

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЛИКОВСКОЕ
ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

13. 03. 2015

N 17.5

Об утверждении правил благоустройства
муниципального образования
сельского поселения Куликовское
Дмитровского муниципального района
Московской области

В соответствии со ст. 34-36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области», Законом Московской области от 30.11.2004 N 161/2004-ОЗ "О государственном административно-техническом надзоре и административной ответственности за нарушения в сфере благоустройства, содержания объектов и производства работ на территории Московской области", решением Совета депутатов сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области от 25.02.2014 №7/5 "Об утверждении Положения о нормах и правилах благоустройства на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области", решением Совета депутатов сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области от 11.10.2012 № 92 «Об утверждении Положения «О порядке размещения нестационарных объектов мелкорозничной торговой сети на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области», с Уставом муниципального образования сельское поселение Куликовское

Совет депутатов решил:

1. Признать утратившим силу решение Совета депутатов сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области от 25.02.2014 года №7/5.

2. Утвердить Правила благоустройства муниципального образования сельское поселение Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области (прилагаются).

3. Направить в административно-технический надзор для применения на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области.

4. Опубликовать настоящие Правила в газете "Дмитровский вестник" и разместить на сайте администрации сельского поселения Куликовское.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения оставляю за собой.

Председатель Совета депутатов
сельского поселения Куликовское

В.А.Лапшин

Глава сельского поселения
Куликовское

Н. И. Елесин

Приложение
к решению Совета депутатов
сельского поселения Куликовское
Дмитровского муниципального района
Московской области
от 13.03.2015 N 17.5

**ПРАВИЛА
БЛАГОУСТРОЙСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

I. Общие положения

Настоящие Правила благоустройства в муниципальном образовании сельское поселение Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Московской области № 191/2014-ОЗ «О благоустройстве в Московской области» Методическими рекомендациями по разработке норм и правил по благоустройству территорий муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 N 613, Законом Московской области от 30.11.2004 N 161/2004-ОЗ "О государственном административно-техническом надзоре и административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства, содержания объектов и производства работ на территории Московской области", положениях Федерального закона 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Уставом и иными нормативными правовыми актами сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области.

**Глава 1. ПРЕДМЕТ РЕГУЛИРОВАНИЯ НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛ
БЛАГОУСТРОЙСТВА В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ КУЛИКОВСКОЕ
ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Настоящее Положение устанавливает единые нормы и требования в сфере обеспечения чистоты и порядка, определяет требования установление единых норм и требований в сфере благоустройства, определение требований к созданию, содержанию и облагораживанию объектов, элементов благоустройства, расположенных на территории сельского поселения Куликовское, в том числе требований по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечня работ по благоустройству (включая освещение улиц, уборку и озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм) и периодичность их выполнения, установлению порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, обязательные к исполнению для органов местного самоуправления, юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории сельского поселения Куликовское земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления и иных видов работ, порядок уборки и содержания территорий, включая прилегающие к границам зданий и

ограждений, а также внутренних производственных территорий, обязательные к исполнению для юридических и физических лиц, являющихся собственниками, владельцами или пользователями расположенных на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области земельных участков, зданий, строений и сооружений, в том числе для юридических лиц, обладающих указанными объектами на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.

Глава 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩЕМ ПОЛОЖЕНИИ О НОРМАХ И ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА В СЕЛЬСКОМ ПОСЕЛЕНИИ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Применительно к настоящим нормам и правилам благоустройства используются следующие основные понятия:

Благоустройство территории - комплекс работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни и досуга населения в границах сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой), другие территории муниципального образования.

Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, а также их отдельных элементов.

Облагораживание объекта благоустройства – осуществление работ по проектированию, формированию и (или) размещению объектов или элементов объектов благоустройства, а также их функциональному (утилитарному) освещению и иных работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих элементов объектов благоустройства.

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области безопасной, удобной и привлекательной среды.

Территория предприятий, организации, учреждений и иных хозяйствующих субъектов - часть территории, имеющая площадь, границы, местоположение, правовой статус и другие характеристики, переданная (закрепленная) целевым назначением юридическим или физическим лицам на правах, предусмотренных законодательством.

Примыкающая территория - территория, непосредственно примыкающая к границам здания, сооружения, ограждения, строительной площадке, объектам торговли, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности, владении, аренде, на балансе у юридических или физических лиц.

Отходы производства и потребления (далее - отходы) - остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий или продуктов, которые образовались в процессе производства или потребления, а также товары (продукция), утратившие свои потребительские свойства.

Твердые бытовые отходы (ТБО) - твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция), образующиеся в результате жизнедеятельности населения.

Крупногабаритный мусор (КГМ) - отходы потребления и хозяйственной деятельности (бытовая техника, мебель и др.), утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых (по своим размерам и характеру) производится в бункеры-накопители.

Контейнер - стандартная емкость для сбора ТБО.

Хозяйственная площадка для установки мусоросборников - специально оборудованная площадка для сбора и временного хранения ТБО и КГМ с установкой необходимого и расчетного количества контейнеров под ТБО.

Санитарная очистка территории - зачистка территорий, сбор, вывоз и утилизация (обезвреживание) твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ).

Сбор мусора - комплекс мероприятий, связанных с очисткой мусорокамер, заполнением контейнеров и зачисткой контейнерных площадок работниками организаций, осуществляющих уборку на основании договора с собственниками (владельцами) контейнерных площадок, контейнеров, мусорокамер; **Вывоз ТБО (КГМ)** - выгрузка ТБО из контейнеров в спецтранспорт, зачистка контейнерных площадок и подъезда к ним от просыпавшегося мусора и транспортировка с мест сбора мусора на лицензированный объект утилизации (мусороперегрузочные станции, мусоросжигательные заводы, полигоны захоронения и др.).

Договор на вывоз ТБО - письменное соглашение, имеющее юридическую силу, заключенное между заказчиком и подрядной мусоровывозящей организацией на вывоз ТБО (КГМ).

График вывоза ТБО - неотъемлемая составная часть договора на вывоз ТБО (КГМ) с указанием места (адреса) и времени вывоза.

Срыв графика вывоза ТБО - несоблюдение маршрутного, почасового графика вывоза ТБО сроком более 5 часов.

Навал мусора - скопление ТБО и КГМ, возникшее в результате самовольного сброса, по объему менее одного куб. м на контейнерной площадке, в местах сбора мусора или на любой другой территории.

Очаговый навал мусора - скопление отходов производства и потребления, возникшее в результате их самовольного (несанкционированного) сброса (размещения) или складирования, объемом до 30 кубических метров на площади до 50 квадратных метров.

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование ТБО, КГМ, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц, на площади свыше 50 кв. м и объемом свыше 30 куб. м.

Придорожная полоса - полоса земли или поверхность искусственного сооружения, расположенная вдоль проезжей части дороги, на которой размещаются водоотводные каналы (кюветы), земли, предназначенные для развития дороги и размещения пешеходных и велосипедных дорожек и других сооружений дорожного комплекса и сервиса, в пределах 50 метров по обе стороны автодороги.

Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых улиц и магистральных улиц, разворотным площадкам.

Тротуар - пешеходная зона шириной не менее одного метра, имеющая асфальтобетонное или другое покрытие, вдоль улиц и проездов, укрепленная бортовым камнем.

Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность как искусственного, так и естественного происхождения.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение надземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста.

Газон - элемент благоустройства, включающий в себя посадки травы, цветников, деревьев и кустарников.

Цветник - элемент благоустройства, включающий в себя участок поверхности любой формы и размера, занятый посеянными или высаженными цветочными растениями.

Земляные работы - производство работ, связанных со вскрытием грунта на глубину более 30 сантиметров (за исключением пахотных работ), забивкой и погружением свай при возведении объектов и сооружений всех видов, подземных и наземных инженерных сетей, коммуникаций, а равно отсыпка грунтом на высоту более 50 сантиметров.

Дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

Фасад – наружная, внешняя поверхность здания или сооружения, включающая архитектурные элементы и детали (балконы, окна, двери, колоннада и др.).

Улично-дорожная сеть – объект транспортной инфраструктуры, являющийся частью территории поселений и городских округов, ограниченной красными линиями и предназначенной для движения транспортных средств и пешеходов, упорядочения застройки и прокладки инженерных коммуникаций (при соответствующем технико-экономическом обосновании), а также обеспечения транспортных и пешеходных связей территорий поселений и городских округов, как составной части их путей сообщения.

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковочная дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах). Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовый фасад и др.

Дорожные сооружения - конструктивные элементы дороги (земляное полотно, проезжая часть и т.п.), искусственные сооружения (мосты, путепроводы, эстакады, тоннели и т.п.), а также иные сооружения, необходимые для сохранности, содержания и нормального функционирования автомобильной дороги.

Капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, в необходимых случаях повышаются геометрические параметры дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги.

Текущий ремонт зданий и сооружений - систематически проводимые работы по предупреждению преждевременного износа конструкций, отделки (в том числе окраски), инженерного оборудования, а также работы по устранению мелких повреждений и неисправностей.

Капитальный ремонт - ремонт строений, зданий, сооружений и иных объектов надзора с целью восстановления ресурса с заменой при необходимости конструктивных элементов систем инженерного оборудования, а также улучшения эксплуатационных показателей.

Дворовая территория - территория, прилегающая к жилому зданию и находящаяся в общем пользовании проживающих в нем лиц, ограниченная по периметру жилыми зданиями, строениями, сооружениями или ограждениями. На дворовой территории в

интересах лиц, проживающих в жилом здании, к которому она прилегает, размещаются детские площадки, места для отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, зеленые насаждения и иные объекты общественного пользования.

Пешеходная дорожка - дорога, предназначенная для пропуска пешеходов.

Полоса отвода - земля, занимаемая автомобильной дорогой с учетом проектного резерва ее расширения, а также сооружениями, защитными лесонасаждениями, устройствами, необходимыми для ремонта, содержания автомобильной дороги.

Содержание дорог - комплекс работ, в результате которых поддерживается транспортно-эксплуатационное состояние дороги, дорожных сооружений, полосы отвода, элементов обустройства дороги, организации и безопасности движения, отвечающих требованиям ГОСТ Р 50597-93 "Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения".

Брошенный разукомплектованный автотранспорт - транспортное средство, от которого собственник в установленном порядке отказался, не имеющее собственника, собственник которого неизвестен. Заключения о принадлежности транспортного средства (наличии или отсутствии собственника) представляет отдел ГИБДД УМВД по Дмитровскому муниципальному району.

Некапитальные сооружения - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера.

Средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации.

Технические средства стабильного территориального размещения - средства распространения информации в виде плакатов, стендов, световых и электронных табло, иных стационарных технических средств, предназначенных для неопределенного круга лиц и рассчитанных на визуальное восприятие. К техническим средствам стабильного территориального размещения относятся лишь те технические средства, которые непосредственно связаны с землей, зданиями, строениями и сооружениями (то есть объектами недвижимого имущества) и не предназначены для перемещения в период действия срока, установленного для их размещения на соответствующих местах.

Объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.

Ночное время - период времени с 23 до 7 часов.

Сезонные (летние) кафе - временные сооружения или временные конструкции, установленные и оборудованные в соответствии с порядком, предусмотренным в муниципальном образовании, предназначенные для дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей, непосредственно примыкающие к капитальному зданию, строению, сооружению или находящиеся в непосредственной близости от здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания.

Собственник – физическое или юридическое лицо (индивидуальный предприниматель), которому принадлежит имущество на праве собственности и подтверждаемое соответствующими документами (свидетельство о регистрации права собственности на недвижимое имущество, договор купли-продажи движимого имущества

или иное законное основание, подтверждающее право собственности);

Правообладатель - это физическое или юридическое лицо, обладающее вещными правами на имущество.

Домовладение - жилой дом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

Безнадзорные животные - собаки, кошки, не имеющие владельца, свободно находящиеся на территории и вне территории населенных пунктов без сопровождающего лица;

Жестокое обращение с животными - побои, истязания, разрушение мест обитания, нарушение зоотехнических, зоогигиенических, ветеринарно-санитарных норм и правил, иное действие (бездействие), влекущие за собой увечье, травму, истощение от длительного голодания или гибель животных, жестокое умерщвление животных, а также иные действия, противоречащие установленным законодательством правилам и принятым в обществе нормам гуманного отношения к животным;

Приют для животных - место, специально оборудованное и предназначенное для передержки, размещения и содержания безнадзорных животных;

Передержка безнадзорных животных - совокупность действий, осуществляемых в местах передержки безнадзорных животных и направленных на поддержание надлежащих условий жизнедеятельности безнадзорных животных, включая учет, оказание ветеринарной помощи, стерилизацию (кастрацию), умерщвление безнадзорных животных, а также утилизацию и уничтожение биологических отходов безнадзорных животных.

Отлов безнадзорных животных - мероприятия по регулированию численности безнадзорных животных.

Глава 3. ЛИЦА, ОБЯЗАННЫЕ ОРГАНИЗОВЫВАТЬ И/ЛИ ПРОИЗВОДИТЬ РАБОТЫ ПО УБОРКЕ И СОДЕРЖАНИЮ ТЕРРИТОРИИ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Администрация сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области (если иное не установлено соглашением или договором) обязана:

- 1) организовывать работы по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора;
- 2) создавать условия для массового отдыха жителей сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области и организовать обустройство мест массового отдыха населения;
- 3) организовывать работы по благоустройству и озеленению территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области;
- 4) организовывать работы по освещению улиц и установке указателей с названиями улиц и номерами домов;
- 5) осуществлять мероприятия по обеспечению охраны жизни и здоровья людей на водных объектах;
- 6) определять места для складирования строительного мусора, снега.

2. Обязанности по организации и/или производству работ по уборке и содержанию территорий и иных объектов возлагаются:

- 1) по уборке и содержанию мест производства земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов строений, зданий и сооружений, установке технических средств стабильного территориального размещения, а также прилегающей территории - на заказчиков и

производителей работ;

2) по содержанию зданий, сооружений и объектов инфраструктуры - на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

3) по уборке и содержанию мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (торговые павильоны, торговые комплексы, киоски и т.д.), - на собственников, владельцев или пользователей объектов торговли;

4) по содержанию прилегающей зоны от гаражно-строительных кооперативов - на балансодержателей указанных объектов;

5) по уборке и содержанию неиспользуемых и неосваиваемых территорий, территорий после сноса строений - на собственников, владельцев, пользователей данной территории, организации, выполняющие работы по сносу строений;

6) по уборке и содержанию территории въездов и выездов автозаправочных станций, станций технического обслуживания, мест мойки автотранспорта, автозаправочных комплексов и прилегающих к ним территорий - на собственников, владельцев или пользователей указанных объектов;

7) по уборке и содержанию территорий хозяйствующих субъектов и прилегающей территории - на хозяйствующий субъект, в собственности, владении или пользовании которого находится указанная территория;

8) по уборке и содержанию водных объектов в зонах отдыха и прилегающих к ним территорий - на хозяйствующие субъекты, за которыми закреплены зоны отдыха;

9) по уборке и содержанию территории частного домовладения и прилегающей территории со стороны дорог, улиц (переулков, проходов, проездов) от границы участка до дороги - на собственника соответствующего частного домовладения;

10) по содержанию зеленых насаждений, расположенных в пределах полосы отвода автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов, - на собственников, владельцев автомобильных и железных дорог, линий электропередачи, линий связи, нефтепроводов, газопроводов и иных трубопроводов;

11) по уборке и содержанию тротуаров - на руководителей организаций, на обслуживании которых они находятся;

12) по уборке и содержанию внутридомовых территорий - на руководителя организации, в чьем управлении находится жилищный фонд;

13) по уборке и содержанию детских площадок - на руководителей организаций, обслуживающих объекты;

14) по уборке и содержанию памятников и мемориалов - на руководителей организаций, обслуживающих объекты;

15) по уборке и содержанию рынков, объектов торговли и общественного питания и прилегающей к ним территории - на руководителей данных организаций.

3. Предусмотренные нормами и правилами обязанности в случае возложения их в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи на собственников, владельцев, пользователей территорий и иных объектов (далее - объекты), а также в случаях, не предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи, возлагаются:

1) по объектам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, переданным во владение и/или пользование третьим лицам, - на владельцев и/или пользователей этих объектов: граждан и юридических лиц;

2) по объектам, находящимся в частной собственности, - на собственников объектов: граждан и юридических лиц.

4. Контроль выполнения работ по благоустройству, озеленению, соблюдению чистоты и порядка осуществляют органы местного самоуправления/созданные для этих целей казенные учреждения, территориальный отдел № 3 Госадмтехнадзора Московской области.

II. Правила организации и производства уборочных работ

Глава 4. НОРМЫ И ПРАВИЛА ПО УБОРКЕ МЕСТ ОБЩЕСТВЕННОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

1. Хозяйствующие субъекты, осуществляющие свою деятельность на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области, обязаны производить регулярную уборку территорий хозяйствующих субъектов, осуществлять вывоз отходов производства и потребления и исполнение предусмотренных настоящим Положением обязанностей с целью их утилизации и обезвреживания в установленном законодательством Российской Федерации и Московской области порядке.

2. Границы уборки территорий определяются границами земельного участка на основании документов, подтверждающих право собственности, владения, пользования земельным участком и прилегающей к границам территории в соответствии с п. 2 гл. 3 настоящих Правил.

3. Уборка улиц и дорог на территории населенных пунктов производится ежедневно в соответствии с договором, заключенным между эксплуатационной организацией и заказчиком.

4. Дворовые территории, внутридворовые проезды и тротуары, места массового посещения на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области ежедневно подметаются от снега, пыли и мелкого бытового мусора.

5. В случаях ливневых дождей, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области.

6. Обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся в собственности или владении, по утвержденным этими организациями графикам, но не реже одного раза в квартал.

7. При возникновении подтоплений из-за нарушения работы ливневой канализации ликвидация подтоплений производится за счет средств собственника или владельца ливневой канализации на основании акта осмотра комиссии администрации сельского поселения Куликовское (если иное не установлено соглашением/договором).

8. При возникновении техногенных подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах и т.д.), обязанности по их ликвидации (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагаются на физическое или юридическое лицо, допустившее нарушение.

9. Упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров, от проводов, фасадов жилых и производственных зданий в течение суток с момента обнаружения. Усохшие и представляющие угрозу для безопасности деревья должны быть удалены в течение недели с момента обнаружения на основании акта осмотра комиссии администрации сельского поселения Куликовское совместно с сотрудниками казенного учреждения созданного в сфере благоустройства, собственником или арендатором земельного участка или объекта (если иное не установлено соглашением/договором).

Глава 5. СБОР И ВЫВОЗ МУСОРА

1. Администрация сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области организует сбор и хранение ТБО на территории. Работы по

сбору и вывозу мусора обязаны осуществлять жилищно-эксплуатационные организации, собственники и пользователи зданий, строений, сооружений, земельных участков, а также другие лица на основании договоров со специализированными предприятиями.

2. В многоквартирных домах договоры на вывоз и утилизацию мусора заключают организации, осуществляющие функции управления общим имуществом собственников помещений и (или) осуществляющие функции по содержанию общего имущества, товарищества собственников жилья либо жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы.

3. В частном жилом фонде договоры на вывоз и утилизацию мусора заключают собственники (правообладатели) жилых домов

4. Сбор и временное хранение отходов производства, образующихся в результате деятельности хозяйствующих субъектов, осуществляются хозяйствующим субъектом самостоятельно в специально оборудованных для этих целей местах на собственных территориях, в случае отсутствия территории для хранения отходов договор заключается со специализированной организацией, занимающейся сбором и вывозом ТБО и КГМ, по норме накопления.

5. Вывоз мусора должен осуществляться не реже одного раза в три дня организациями согласно заключенным договорам.

6. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.

7. Переполнение контейнеров мусором не допускается.

8. Контейнеры размещаются (устанавливаются) на специально оборудованных контейнерных площадках в соответствии с утвержденной схемой.

9. Запрещается самовольная установка контейнеров без согласования с администрацией сельского поселения Куликовское. Для получения разрешения на установку контейнеров необходимо письменное обращение в администрацию сельского поселения Куликовское с приложением схемы размещения.

10. Допускается временная установка на дворовых территориях контейнеров для сбора строительного мусора вблизи мест производства ремонтных, аварийных работ и работ по уборке территории, выполняемых юридическими и физическими лицами, при отсутствии на указанных территориях оборудованных площадок для установки контейнеров. Места временной установки контейнеров должны быть согласованы с собственником, владельцем, пользователем территории.

11. Площадки для установки мусоросборников (контейнерные площадки) размещают удаленными от окон жилых зданий, границ участков детских учреждений, мест отдыха на расстояние не менее чем 20 м, на участках жилой застройки - не далее 100 м от входов, считая по пешеходным дорожкам от дальнего подъезда, при этом территория площадки должна примыкать к проездам, но не мешать проезду транспорта. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м). Размещение площадок проектируется вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки располагают в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

12. На территории жилого назначения площадки проектируются из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов, имеющих мусоропроводы; если подъездов меньше - одну площадку при каждом доме.

13. Покрытие площадки следует устанавливать аналогичным покрытием транспортных проездов. Уклон покрытия площадки рекомендуется устанавливать составляющим 5-10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

14. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов организации, осуществляющей вывоз.

15. Контейнерная площадка должна содержаться в чистоте и иметь с трех сторон

ограждение высотой не менее 1,5 метра, асфальтовое или бетонное покрытие с уклоном в сторону проезжей части, подъездной путь с твердым покрытием. Допускается изготовление контейнерных площадок закрытого типа по индивидуальным проектам (эскизам), разработанным и согласованным в установленном порядке.

16. Управляющие компании, эксплуатирующие многоквартирные жилые дома несут ответственность за состояние и содержание расположенных на территории сельского поселения Куликовское площадок для сбора ТБО, подъездных путей к ним и прилегающей к ним территории с учетом требований действующего законодательства.

17. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.

18. На территории общего пользования муниципального образования запретить сжигание отходов производства и потребления.

19. Запрещается складирование биологических отходов.

20. Запрещается загромождение и засорение дворовых территорий металлическим ломом, строительным и бытовым мусором, домашней утварью, специализированными отходами и другими материалами.

21. Контейнеры должны содержаться в технически исправном состоянии, быть покрашены, иметь маркировку с указанием владельца территории, хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз мусора, и иметь таблицу о запрете складирования крупногабаритного мусора. На контейнерной площадке должен быть размещен график вывоза мусора с указанием наименования и контактных телефонов хозяйствующего субъекта, осуществляющего вывоз.

22. На рынках, в зонах отдыха, учреждениях образования, здравоохранения и других местах массового посещения населения, на улицах, у каждого подъезда жилых домов, на остановках общественного пассажирского транспорта, у входа в торговые объекты должны быть установлены урны. Урны на рынках и в других местах массового посещения населения, на улицах, во дворах и на других территориях устанавливаются на расстоянии, не превышающем 100 м одна от другой.

23. Урны должны быть установлены у каждого подъезда многоквартирного жилого дома, у входов во все организации, объекты образования, здравоохранения, объекты потребительского рынка, культурно-развлекательные объекты независимо от форм собственности, на остановках транспорта, на детских и спортивных площадках. Урны устанавливаются правообладателями и лицами, осуществляющими содержание (обслуживание) соответствующих объектов и территорий.

24. Урны устанавливаются на расстоянии:

10 метров одна от другой - на главных аллеях медицинских лечебных учреждений, вдоль линии торговых прилавков на территории потребительских рынков;

не более 40 метров одна от другой - на пляжах, в парках и на оживленных территориях;

не более 100 метров - во дворах, на площадях и на малолюдных территориях.

25. На остановках пассажирского транспорта и у входов на объекты потребительского рынка устанавливаются урны в достаточном количестве.

26. Урна должна быть укомплектована полиэтиленовым мешком для сбора мусора.

27. Очистка урн производится собственником (владельцем) или организацией, осуществляющей функции управления домовладения и территорий по мере их заполнения, но не реже двух раз в день. Мойка урн производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в неделю. Урны, расположенные на остановках пассажирского транспорта, очищаются и промываются организациями, осуществляющими уборку остановок, а урны, установленные у торговых объектов, - торговыми организациями.

28. Покраска урн осуществляется по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

Глава 6. ОРГАНИЗАЦИЯ УБОРКИ ТЕРРИТОРИЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Работы по благоустройству и уборочные работы на территории Московской области осуществляются в соответствии с планами благоустройства, разрабатываемыми и утверждаемыми органами местного самоуправления.

2. Обязательными документами в сфере благоустройства являются:

1) Планы благоустройства. Планы благоустройства должны содержать:

а) перечень объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства), подлежащих ремонту или облагораживанию;

б) адресный перечень объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства), подлежащих ремонту или облагораживанию;

в) сроки, очередность проведения работ по ремонту или облагораживанию объектов благоустройства (элементов объектов благоустройства).

2) планы благоустройства составляются на 3 (трех) летний период

3) Схемы уборки территорий с указанием:

а) адресного перечня, сроков, периодичности уборки территорий;

б) картографические данные с кадастровыми данными территорий, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за уборку конкретных территорий (участков);

4) Схемы санитарной очистки территорий, с указанием:

а) адресного перечня, сроков, периодичности санитарной очистки территорий;

б) картографические данные с кадастровыми данными территорий, с указанием физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), ответственных за санитарную очистку конкретных территорий (участков);

5) Схемы сбора, накопления и вывоза мусора с указанием:

а) адресного перечня, сроков, периодичности вывоза мусора, норм накопления мусора по отношению к каждому участку сбора и накопления мусора;

б) перечня организаций, осуществляющих вывоз мусора с привязкой к каждому участку сбора и накопления мусора;

в) перечня организаций, осуществляющих хранение и утилизацию мусора, вывозимого с каждого участка;

г) картографические данные с указанием всех данных, указанных в настоящей статье.

3. Планы благоустройства должны быть согласованы с собственниками (владельцами) домовладений, организациями, осуществляющими функции управления многоквартирными жилыми домами; общественными объединениями граждан, общественными объединениями и иными общественными организациями, осуществляющими функции общественного контроля на территории муниципального образования.

4. Определение границ уборки территорий между организациями, предприятиями, учреждениями, арендаторами осуществляется администрацией сельского поселения Куликовское (с учетом договоров землепользования) с составлением схематических и маршрутных карт уборки.

Один экземпляр схематических и маршрутных карт выдается руководству организаций, предприятий, учреждений для организации уборочных работ. Второй для координации и контроля находится в администрации сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области, третий передается в территориальный отдел № 3 Госадмтехнадзора Московской области. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и

потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории в соответствии с пунктом 1 статьи 6 настоящих норм и правил. Организацию уборки территорий муниципального образования осуществлять на основании использования показателей нормативных объемов образования отходов у их производителей.

3. Размер территории под многоквартирными домами определяется в границах земельного участка, прошедшего государственной кадастровый учет; до проведения государственного кадастрового учета рассчитывается в соответствии с Методическими указаниями по расчету нормативных размеров земельных участков в кондоминиумах, утвержденными приказом Министерства РФ по земельной политике, строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 26.08.1998 N 59.

4. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории в пределах земельного участка в отношении которого проведен кадастровый учет, являются:

организации, осуществляющие управление многоквартирными домами;

товарищества собственников жилья или кооперативы (жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы), осуществляющие управление многоквартирными домами;

собственники помещений, если они избрали непосредственную форму управления многоквартирным домом и если иное не установлено договором.

5. На придомовых (прилегающих) территориях многоквартирных домов, не входящих в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, ответственными за благоустройство прилегающей территории являются собственники земельного участка, в случае, если собственность на земельный участок не разграничена – органы местного самоуправления. 4. В случаях экстремальных погодных явлений (ливневых дождей, ураганов, снегопада, гололеда и др.) режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссии по чрезвычайным ситуациям сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области. Решения комиссии по чрезвычайным ситуациям сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области обязательны к исполнению всеми юридическими и должностными лицами.

6. Ответственность за организацию и производство уборочных работ возлагается:

По тротуарам:

- расположенным вдоль улиц и проездов или отделенным от проезжей части газоном и не имеющим непосредственного выхода из подъездов жилых зданий - на балансодержателя и подрядные организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части;

- имеющим непосредственные выходы из подъездов жилых зданий, а также дворовым территориям, въездам во дворы, пешеходным дорожкам, расположенным на территории домовладений, - на предприятия, на балансе или в управлении которых находится данное домовладение.

За уборку и содержание проезжей части по всей ширине дорог, улиц и проездов, остановок общественного транспорта, разворотных площадок на конечных станциях общественного транспорта - на балансодержателя и подрядные организации, отвечающие за уборку и содержание проезжей части.

По объектам озеленения (парки, скверы, зоны отдыха, газоны), в том числе расположенным на них тротуарам, пешеходным зонам, - на организации, на балансе которых находятся данные объекты озеленения. Промышленные организации обязаны создавать защитные зеленые полосы, ограждать жилые кварталы от производственных сооружений, благоустраивать и содержать в исправности и чистоте выезды из организаций истроек на магистрали и улицы. За уборку мест временной уличной торговли, территорий, прилегающих к объектам торговли (рынки, павильоны) в радиусе 5 метров вокруг объекта, - на владельцев торговли. Не допускается складирование тары на

прилегающих газонах, крышах торговых палаток, киосков и т.д.

За уборку, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов АЗС, автомоечных постов, автостоянок, территорий, прилегающих к ним (не менее десятиметровой зоны), - на балансодержателей указанных объектов.

За ручную уборку территорий вокруг мачт и опор наружного освещения, расположенных на тротуарах и газонах, - на балансодержателя и на предприятия отвечающие за уборку тротуаров и газонов.

За уборку территорий, прилегающих к трансформаторным, распределительным подстанциям, тепловым пунктам и другим инженерным сооружениям в радиусе пятиметровой зоны, - на балансодержателей указанных объектов.

За вывоз бытового мусора, снега с прилегающей территории торговых предприятий, автостоянок, гаражей и т.п. - на балансодержателей, организации и должностных лиц, эксплуатирующих данные объекты.

За уборку и содержание территорий предприятий, организаций, учреждений и иных хозяйственных субъектов, прилегающей к ним пятиметровой зоны (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на администрацию предприятий, учреждений, организаций, в собственности, владении, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

За уборку и содержание территорий учреждений социальной сферы, прилегающей к ним пятиметровой зоны (от границ участков, ограждений, зданий), подъездов к ним - на администрацию данных учреждений, в собственности, пользовании, аренде или на балансе которых находятся строения, расположенные на указанных территориях.

За уборку и содержание территорий учреждений социальной сферы, расположенных во встроенных зданиях, - на балансодержателей данных строений.

Лица, ответственные за содержание прилегающих территорий, обязаны выполнять следующие мероприятия по их содержанию:

- 1) убирать территорию и обеспечивать вывоз собранного мусора;
- 2) скашивать траву и убирать скошенную траву;
- 3) расчищать тротуары и пешеходные дорожки от снега;
- 4) осуществлять содержание зеленых насаждений, в том числе санитарную обрезку деревьев.

Хозяйствующие субъекты, ответственные за содержание прилегающих территорий, также обязаны выполнять следующие мероприятия по их содержанию:

- 1) ежедневно производить уборку парковок (парковочных мест) и окружающей их территории;
- 2) обеспечивать озеленение прилегающих территорий, устройство и содержание цветников и клумб, предусмотренных проектами благоустройства и иной документацией.

7. Ручную зачистку после проведения механизированной уборки от снега и смета на площадях, улицах и проездах осуществляет предприятие, производящее уборку прилегающих тротуаров.

8. Уборка объектов, территорию которых невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины или сложной конфигурации), должна производиться вручную.

9. Профилактическое обследование смотровых и дождеприемных колодцев ливневой канализации (водосточной сети) и их очистка производятся организациями, у которых эти сооружения находятся на балансе, по утвержденным графикам, но не реже одного раза в квартал. Во избежание засорения ливневой канализации запрещается сброс смета и мусора в дождеприемные колодцы. Решетки дождеприемных колодцев должны постоянно находиться в очищенном состоянии. Не допускается засорение, заиливание решеток и колодцев, ограничивающее их пропускную способность. В случае обильных осадков при возникновении подтоплений проезжей части дорог ликвидация подтоплений производится силами балансодержателя.

При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийная ситуация на трубопроводах и т.д.), ответственность за их

ликвидацию (в зимних условиях - скол и вывоз льда) возлагается на организацию, допустившую нарушение.

10. Ответственность за содержание водных объектов и зон отдыха возлагается на организации, за которыми закреплены данные территории.

11. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на балансодержателя. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются инструкцией, разработанной и утвержденной балансодержателем. В период работы очистка водной поверхности от мусора производится регулярно. Балансодержатель обязан содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

12. Спил и кронирование деревьев осуществляются владельцами территорий или организациями, производящими работы, согласно существующим нормам и правилам в соответствии с требованием действующего законодательства.

13. Запрещается:

1) мойка транспортных средств, слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведенных мест;

2) размещение автотранспортных средств на детских, игровых, спортивных площадках, газонах, цветниках, зеленых насаждениях, а также вне специальных площадок, оборудованных для их размещения;

3) самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей - "ракушек", "пеналов" и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.), ограждений на территории муниципальных образований Московской области без получения разрешения в установленном порядке;

4) размещение объявлений, листовок, различных информационных материалов, графических изображений, установка средств размещения информации без соответствующего согласования с органами местного самоуправления Организация работ по удалению размещаемых объявлений, листовок, иных информационных материалов, графических изображений, средств размещения информации со всех объектов (фасадов зданий и сооружений, магазинов, деревьев, опор контактной сети и наружного освещения и т.п.) возлагается на собственников, владельцев, пользователей указанных объектов;

5) перевозка сыпучих грузов (уголь, песок, камни природные, галька, гравий, щебень, известняк, керамзит и т.п.), грунта (глина, земля, торф и т.п.), мусора, спила деревьев без покрытия тентом, исключаящим загрязнение дорог, улиц и прилегающих к ним территорий;

6) установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений и объектов, препятствующих или ограничивающих проход пешеходов и проезд автотранспорта в местах общественного пользования без согласования с органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

14. Подъездные пути к рынкам, торговым и развлекательным центрам, иным объектам торговли и сферы услуг должны иметь твердое покрытие.

15. При наличии на территории юридического лица (индивидуального предпринимателя) или физического лица дороги, пересекающей с дорогой (дорогами) общего пользования, содержание, ремонт и очистка такой дороги, а также прилегающей к ней территории осуществляется названными собственниками (владельцами) территорий (участков) за свой счет.

Глава 7. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ УБОРОЧНЫХ РАБОТ В ЗИМНЕЕ ВРЕМЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Период зимней уборки устанавливается с 1 ноября по 31 марта. В случае значительного отклонения от среднего индивидуальных климатических особенностей

текущей зимы сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением организаций, выполняющих функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

2. В период зимней уборки дорожки и площадки бульваров должны быть убраны от снега и посыпаны песком в случае гололеда. Урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.

3. Обязанность по уборке и вывозу снега с проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда.

Обязанность по уборке и вывозу снега из лотков проезжей части возлагается на организации, осуществляющие уборку проезжей части данной улицы или проезда

4. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, дворовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;

2) осуществлять роторную переброску и перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения.

5. К первоочередным мероприятиям зимней уборки улиц и дорог относятся:

1) обработка проезжей части дорог противогололедными средствами;

2) сгребание и подметание снега;

3) формирование снежного вала для последующего вывоза;

4) выполнение разрывов в валах снега на перекрестках, у остановок общественного пассажирского транспорта, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов с внутриквартальных территорий и т.п.

6. К мероприятиям второй очереди относятся:

1) удаление снега (вывоз);

2) зачистка дорожных лотков после удаления снега с проезжей части;

3) скалывание льда и уборка снежно-ледяных образований.

7. Обработка проезжей части дорог противогололедными средствами должна начинаться с момента начала снегопада. В случае получения от метеорологической службы заблаговременного предупреждения об угрозе возникновения гололеда обработка проезжей части дорог производится до начала выпадения осадков.

8. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными средствами наиболее опасные для движения транспорта участки улиц - крутые спуски, повороты и подъемы, тормозные площадки на перекрестках улиц и остановках общественного пассажирского транспорта и т.д. В каждой дорожно-эксплуатационной организации должен быть перечень участков улиц, требующих первоочередной обработки противогололедными средствами при обнаружении гололеда.

9. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспорта участков необходимо приступить к сплошной обработке проезжих частей с асфальтобетонным покрытием противогололедными средствами.

10. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.

11. Формирование снежных валов не допускается:

1) на перекрестках;

2) на тротуарах.

12. На улицах и проездах с односторонним движением транспорта двухметровые прилотковые зоны, со стороны которых начинается подметание проезжей части, должны быть в течение всего зимнего периода постоянно очищены от снега и наледи до бортового камня.

13. В снежных валах на остановках общественного пассажирского транспорта и в местах наземных пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы шириной:

1) на остановках общественного пассажирского транспорта - на длину остановки;

2) на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;

3) на переходах, не имеющих разметки, - 5 м.

14. Вывоз снега с улиц и проездов осуществляется в первую очередь от остановок

общественного пассажирского транспорта, наземных пешеходных переходов, мест массового посещения людей (магазинов, рынков), въездов на территории больниц и других социально важных объектов в течение суток после окончания снегопада. Места временного складирования снега после снеготаяния должны быть очищены от мусора и благоустроены в течение 10 дней после сгребания снега. Места временного складирования снега определяются администрацией (утверждаются постановлением) и закрепляются за учреждением, созданным в сфере благоустройства.

15. В период снегопадов и гололеда тротуары и другие пешеходные зоны на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области должны обрабатываться противогололедными материалами. Время на обработку всей площади тротуаров не должно превышать четырех часов с начала снегопада. Снегоуборочные работы (механизированное подметание и ручная зачистка) на тротуарах, пешеходных дорожках и посадочных площадках общественного пассажирского транспорта начинаются сразу по окончании снегопада. При длительных снегопадах циклы снегоочистки и обработки противогололедными средствами должны повторяться, обеспечивая безопасность для пешеходов.

16. Тротуары и лестничные сходы должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевывавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).

В период снегопада тротуары и лестничные сходы должны обрабатываться противогололедными материалами и расчищаться проходы для движения пешеходов.

При оповещении о гололеде или возможности его возникновения в первую очередь лестничные сходы, а затем и тротуары обрабатываются противогололедными материалами в полосе движения пешеходов в течение 2 часов.

17. Внутривортовые проезды, контейнерные площадки, за исключением контейнерных площадок, расположенных на дорогах общего пользования, подъездные пути к ним, тротуары и другие пешеходные зоны, имеющие усовершенствованное покрытие (асфальт, бетон, тротуарная плитка), должны быть очищены от снега и наледи до твердого покрытия. Время на очистку и обработку не должно превышать 12 часов после окончания снегопада.

Глава 8. ОРГАНИЗАЦИЯ И ПРОВЕДЕНИЕ УБОРОЧНЫХ РАБОТ В ЛЕТНЕЕ ВРЕМЯ НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Период летней уборки устанавливается с 1 апреля по 31 октября. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в летний период проводятся в сроки, определенные организациями, выполняющими функции заказчика работ по содержанию сети дорог и улиц.

2. Подметание дворовых территории, внутриворотовых проездов и тротуаров от смета, пыли и мелкого бытового мусора, их мойка осуществляются работниками жилищно-коммунальных организаций. Чистота на территории должна поддерживаться в течение всего рабочего дня.

3. Дорожки, аллеи, тротуары должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасное и беспрепятственное движение пешеходов.

4. Поливочные краны для мойки и поливки из шланга дворовых территорий должны быть оборудованы в каждом домовладении и содержаться в исправном состоянии. Ответственность за их оборудование и эксплуатацию возлагается на собственников или балансодержателей домовладений.

5. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и дворовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.

6. Запрещается:

1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с дворовых территорий,

тротуаров и внутриквартальных проездов;

2) сжигать мусор, листву, тару, производственные отходы, разводить костры, включая территории хозяйствующих субъектов и частных домовладений;

3) выливать во дворы помои, выбрасывать пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их во дворах;

4) откачивать воду на проезжую часть при ликвидации аварий на водопроводных, канализационных и тепловых сетях.

7. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и т.д., подлежат уборке хозяйствующим субъектом, осуществляющим уборку проезжей части.

8. Проезжая часть, обочины, полосы отвода, разделительные полосы автомобильных дорог должны быть очищены от видимых посторонних предметов и загрязнений.

9. Высота травяного покрова на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области, в полосе отвода автомобильных дорог, на разделительных полосах автомобильных дорог, выполненных в виде газонов, не должна превышать 20 см.

10. Тротуары и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора и промыты.

III. Обеспечение чистоты и порядка

Глава 9. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории сельского поселения Куликовское Московской области. Домовладельцы обязаны обеспечивать надлежащее содержание территории домовладений, находящихся в их собственности либо владении.

2. Руководители предприятий, учреждений, организаций обязаны следить за содержанием в чистоте и порядке занимаемой площади и территории, а также прилегающей территории.

Прилегающая территория - территория, определенная для каждого объекта для уборки и благоустройства, а именно:

- для предприятий и объектов, для которых определены санитарно-защитные зоны, - в пределах санитарно-защитных зон (50 метров);

- для мест проведения земляных, строительных, дорожно-ремонтных работ, работ по ремонту инженерных сетей и коммуникаций, фасадов и иных элементов зданий и сооружений, работ по установке рекламных конструкций и средств размещения информации - до 10 метров от места проведения работ;

- для нестационарных торговых объектов, нестационарных объектов сферы услуг - до 10 метров от объектов;

- для торговых, развлекательных, офисных, деловых центров, розничных рынков, стационарных торговых объектов, объектов общественного питания - до 50 метров от границ указанных объектов или их территорий;

- для автозаправочных станций, станций технического обслуживания транспортных средств, автомобильных моек, автомобильных стоянок, в том числе от въездов на указанные объекты и выездов с них, - до 50 метров от границ территорий указанных объектов;

- для предприятия и объектов промышленности, строительства, сельского хозяйства, транспорта, дорожного строительства - до 50 метров от границ территорий указанных предприятий и объектов;

- для наземных инженерных коммуникации - до 10 метров от соответствующих коммуникаций;
- для воздушных линии электропередач - в границах территорий, отведенных для их размещения и эксплуатации;
- для котельных - до 50 метров от границ территорий котельных;
- для иных зданий и сооружений систем электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения - до 10 метров от границ территорий указанных объектов;
- для садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан - до 100 метров от границ территорий соответствующих объединений;
- для гаражно-строительных кооперативов и иных кооперативов, созданных в целях строительства и (или) эксплуатации гаражей, сараев и иных подобных объектов, - до 50 метров от границ территорий соответствующих кооперативов;
- для организаций здравоохранения, образования, культуры, физической культуры и спорта, по работе с молодежью - до 50 метров от границ территории соответствующих организаций;
- для многоквартирных домов - до 50 метров от здания (включая тротуары, подъезды, площадки и газоны). В случае нахождения в многоквартирном доме стационарных торговых объектов или иных объектов часть прилегающей территории может быть закреплена за собственниками или владельцами указанных объектов;
- для частных домовладений и земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства, - до 10 метров от границы земельного участка;
- для земельных участков, предназначенных для строительства, кроме индивидуального жилищного строительства, - до 50 метров от границ земельного участка;
- для отдельно стоящей рекламной конструкции, отдельно стоящего средства размещения информации - до 5 метров от опоры;
- для контейнерных площадок - до 10 м;
- для кладбищ - до 30 м;
- для отдельно стоящих гаражей - до 5 м;
- для прочих объектов осуществления предпринимательской деятельности - до 50 м;
- для прочих объектов, на которых не осуществляется предпринимательская деятельность, - до 30 м.

3. На территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области не допускается сброс бытового и строительного мусора, отходов производства, травы, спилов деревьев, листвы, снега.

4. Запрещается сжигание мусора, листвы, тары, производственных отходов, разведение костров на внутренних территориях предприятий, строительных площадках, частных домовладениях и других местах, не отведенных для этих целей.

5. Владельцам личного автотранспорта в зимнее время запрещается использовать на долговременное хранение проезжую часть улиц и проездов сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области. Стоянка и размещение транспортных средств, хранение и отстой личного автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд и должны обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники. Хранение и отстой грузового автотранспорта, в т.ч. частного, допускаются только в гаражах, на автостоянках или автобазах.

Запрещаются мойка, чистка транспортных средств на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области, за исключением специально отведенных мест.

6. Запрещается перевозка грунта, мусора, сыпучих строительных материалов, легкой тары, листвы, спилов деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог.

7. Владельцы накопительных объектов (автостоянки, гаражи, складские подсобные

сооружения, объекты торговли и сферы услуг и т.д.) обязаны заключить договоры на санитарную очистку и уборку отведенных территорий.

8. Запрещается размещение объектов различного назначения на газонах, цветниках, детских площадках и в случаях, если объект загромождает витрины торговых предприятий, ближе 20 м от окон здания.

9. Выгул домашних животных (собак, кошек и др.) должен осуществляться в специально отведенных для этой цели местах.

10. ГСК, СНТ, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на прилегающей благоустраиваемой территории. Границы прилегающей благоустраиваемой территории определяются в соответствии с настоящими Правилами.

10.1. ГСК, СНТ обязаны:

1) установить контейнеры для сбора мусора и бункеры-накопители для сбора ТБО на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам. Место устройства контейнерных площадок должно быть определено схемой генплана или (в отсутствие такового) протоколом собрания членов СНТ и согласовано с органом государственного санитарно-эпидемиологического надзора, другими службами в соответствии с их полномочиями и компетенцией в установленном порядке;

2) должны иметь ограждения, тип которых согласуется с органом архитектуры и градостроительства администрации;

3) должны иметь асфальтобетонное покрытие подъездных путей к территории;

4) должны иметь информационный щит с указанием названия ГСК (СНТ), количества гаражных боксов (земельных участков), ФИО председателя, юридического адреса и контактных телефонов. Эскиз информационного щита должен быть согласован с органом архитектуры и градостроительства администрации.

Глава 10. СОДЕРЖАНИЕ ДОРОГ, ТРОТУАРОВ, ВНУТРИКВАРТАЛЬНЫХ ТЕРРИТОРИЙ

1. Мероприятия, направленные на благоустройство автомобильных дорог общего пользования, элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования осуществляются в части не противоречащей Федеральному закону от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и нормативно-техническими документами, устанавливающими требования к автомобильным дорогам общего пользования.

2. Улицы и дороги включают в себя следующие элементы благоустройства: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

3. Виды и конструкции дорожного покрытия проектируются с учетом категории улицы и обеспечением безопасности движения.

4. При разработке проекта озеленения улиц и дорог устанавливают минимальные расстояния от зелёных насаждений до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со строительными нормами и правилами.

5. При разработке проекта предусматривается увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска необходимо высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения. Перечень растений утверждается уполномоченным органом государственной власти Московской области в области дорожного хозяйства.

6. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников располагают с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же - с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами устанавливается в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.

7. Все виды ремонта проезжей части дорог, путепроводов, тротуаров и других твердых покрытий должны производиться в сроки в соответствии с ВСН 24-88, СНиП 3.06.03-85*.

8. Содержание дорог производится в соответствии с ГОСТ Р 50597-93, внутриквартальных дворовых и придомовых территорий - в соответствии с нормами и правилами технической эксплуатации жилого фонда.

9. Покрытие проезжей части дорог, тротуаров, путепроводов, внутриквартальных проездов должно быть в исправном состоянии, обеспечивающем безопасное движение транспорта и пешеходов, без трещин и выбоин, с исправными водостоками.

10. Очистка обочин дорог в черте населенных пунктов, кюветов и сточных канав должна производиться по мере необходимости для обеспечения движения пешеходов, остановки транспортных средств и стока воды проезжей части.

11. Дорожки, аллеи, тротуары должны содержаться в чистоте и порядке, обеспечивающем безопасное и беспрепятственное движение пешеходов.

12. Уборка крупногабаритных предметов, упавших на проезжую часть, производится в два этапа:

- 1 этап - производится немедленно для обеспечения беспрепятственного и безопасного движения транспорта, ограждается или сдвигается с проезжей части дороги;

- 2 этап - в течение 24 часов производится вывоз упавших предметов в установленные места.

13. При устройстве тротуарных дорожек и пешеходных зон в черте населенных пунктов сельского поселения Куликовское из мелкоштучных форм использовать изделие, изготовленное по технологии вибропрессования.

14. Уборка улиц и дорог на территории населенных пунктов производится ежедневно в соответствии с договором, заключенным между эксплуатационной организацией и заказчиком.

15. Дворовые территории, внутривдоровые проезды и тротуары, места массового посещения на территории населенных пунктов ежедневно подметаются от смета, пыли и мелкого бытового мусора.

16. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями комиссий по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования Московской области.

17. Упавшие деревья должны быть удалены с проезжей части дорог, тротуаров в течение суток с момента обнаружения, как представляющие угрозу безопасности.

Глава 10.1. ПЛОЩАДКИ АВТОСТОЯНОК, РАЗМЕЩЕНИЕ И ХРАНЕНИЕ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

1. На территории муниципального образования предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличные (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличные (в виде «карманов» и отступов от проезжей части), гостевые (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектные (у объекта или группы объектов), прочие (грузовых, перехватывающих и др.).

2. Не допускается проектировать размещение площадок автостоянок в зоне

остановок пассажирского транспорта. Организацию заездов на автостоянки предусматривают не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия (железобетонное, бетонное, асфальтобетонное или щебеночное покрытие), элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование, подъездные пути с твердым покрытием. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами.

Сопряжение покрытия площадки с проездом выполняется в одном уровне без укладки бортового камня.

Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), мобильного озеленения.

4. Размещение и хранение личного легкового автотранспорта на дворовых и внутриквартальных территориях допускаются в один ряд в отведенных для этой цели местах, при этом собственники (владельцы) транспортных средств должны обеспечить беспрепятственное продвижение уборочной и специальной техники по указанным территориям.

Размещение (за исключением погрузки или разгрузки) и хранение транспортных средств, предназначенных для перевозки грузов (за исключением прицепов к легковым пассажирским транспортным средствам) на дворовых и внутриквартальных территориях, не допускается.

Глава 11. СОДЕРЖАНИЕ ЗДАНИЙ, ФАСАДОВ ЗДАНИЙ

1. Руководители предприятий и организаций, на балансе или в эксплуатации которых находятся здания и сооружения, обязаны обеспечить своевременное производство работ по реставрации, ремонту и покраске фасадов зданий согласно паспорту цветового решения фасада, выданному управлением строительного комплекса, и их отдельных элементов (балконы, лоджии, водосточные трубы и др.), поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски.

Запрещается самовольное переоборудование фасадов зданий и их конструктивных элементов без разрешения управления архитектуры и строительства Дмитровского муниципального района Московской области.

2. Жилые, административные, производственные и общественные здания должны быть оборудованы номерными, указательными и домовыми знаками и соответствовать установленным образцам, содержаться в чистоте и исправном состоянии и освещаться в темное время суток, а жилые, кроме того, указателями номеров подъездов и квартир. За чистоту и исправность домовых знаков отвечает балансодержатель здания или управляющая организация.

3. Переоборудование фасадов зданий подлежит согласованию в соответствии с действующим законодательством.

При входах в здания необходимо предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка.

4. Не допускается:

производить окраску фасадов зданий и сооружений без предварительного восстановления архитектурных деталей;

самовольное переоборудование балконов и лоджий без соответствующего разрешения;

установка цветочных ящиков с внешней стороны окон и балконов без согласования с органом местного самоуправления;

самовольное переоборудование фасадов зданий (проведение реконструктивных работ) и их конструктивных элементов (кроме объектов индивидуального жилищного

строительства и садово- дачных товариществ) без согласования с органами архитектуры и градостроительства;

загромождение балконов предметами домашнего обихода (мебелью, тарой и т.п.);

установка на элементах зданий, строений, сооружений объектов ставящее под угрозу обеспечение безопасности в следствие их падения.

5. Размещение наружных кондиционеров и антенн-тарелок на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц сельского поселения Куликовское, необходимо предусматривать со стороны дворовых фасадов.

6. Предпочтительно располагать наружные кондиционеры таким образом, чтобы конденсат, образующийся при работе кондиционера, не попадал на козырьки и оконные сливы.

7. При входах в здания предусматривать организацию площадок с твердыми видами покрытия, скамьями и различными приемами озеленения. Размещение площадок при входах в здания предусматривается в границах территории участка.

8. Козырьки подъездов, а также кровля должны быть очищены от загрязнений, древесно-кустарниковой и сорной растительности.

9. Все закрепленные к стене стальные элементы и детали крепления необходимо защищать от коррозии и окрашивать по мере необходимости, но не реже одного раза в три года;

10. В зимнее время балансодержателями (арендаторами) зданий должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледообразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждений опасных участков. Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 10 см.

9. Сброс снега с остальных скатов кровли, а также плоских кровель должен производиться на внутренние дворовые территории. Перед сбросом снега необходимо установить ограждения опасных участков, обеспечивающие безопасность прохода жителей и движения пешеходов. Сброшенные с кровель зданий снег и ледяные сосульки немедленно убираются в специально отведенные места для последующего вывоза организацией-балансодержателем.

Запрещается сбрасывать снег, лед и мусор в воронки водосточных труб.

При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, линий связи и др.

Сброшенные с кровель зданий снег, наледи не позднее 3-х часов после сброса убираются в специально отведенные места для последующего вывоза

10. При нарушении собственниками (правообладателями) нежилых объектов капитального строительства (помещений в них), являющимися юридическими лицами (индивидуальными предпринимателями), установленных требований, правил осуществления ремонта внешних поверхностей объектов капитального строительства, в том числе сроков, ремонт указанных внешних поверхностей объектов капитального строительства осуществляется указанными собственниками (владельцами) в соответствии с предписанием уполномоченного центрального исполнительного органа государственной власти Московской области. В случае неисполнения такого предписания в установленный срок уполномоченный центральный исполнительный орган государственной власти Московской области вправе принять решение о проведении ремонта внешних поверхностей объектов капитального строительства за счет средств бюджета муниципального образования.

10.1. Собственники (правообладатели) нежилых объектов капитального строительства (помещений в них), в отношении которых уполномоченным центральным исполнительным органом государственной власти Московской области принято решение о проведении ремонта их внешних поверхностей за счет бюджета соответствующего муниципального образования, обязаны перечислить средства на проведение ремонта в

порядке, установленном Правительством Московской области, на счет уполномоченного органа местного самоуправления в течение трех месяцев со дня получения соответствующего решения уполномоченного центрального исполнительного органа государственной власти Московской области .

Глава 12. СОДЕРЖАНИЕ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области. При проектировании и выборе малых архитектурных форм пользоваться каталогами сертифицированных изделий. Для зон исторической застройки, многофункциональных центров и зон малые архитектурные формы проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

2. Строительство и установка элементов монументально-декоративного оформления, устройств для оформления мобильного и вертикального озеленения, коммунально-бытового и технического оборудования на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области в местах общественного пользования допускаются только по согласованию с органами местного самоуправления.

Раздел 1. ДЕТСКИЕ ПЛОЩАДКИ.

1. Игровое и спортивное оборудование:

- i) игровое оборудование должно быть сертифицировано, соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным;
- ii) спортивное оборудование должно быть предназначено для всех возрастных групп населения и размещаться на спортивных, физкультурных площадках;
- iii) спортивное оборудование в виде физкультурных снарядов и тренажеров должно иметь специально обработанную поверхность, исключающую получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.).

2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: дошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет), подростков (12 - 16 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

3. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

4. Площадки для игр детей на территориях жилого назначения проектируются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в населенном пункте.

5. Площадки детей дошкольного возраста могут размещаться отдельно или совмещаться с площадками для тихого отдыха взрослых - в этом случае общая площадь площадки должна быть не менее 80 кв. м.

6. В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок могут приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях муниципального образования.

7. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма необходимо

предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, не заглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки необходимо изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

8. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке включает: информационные стенды (таблички), мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

9. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматривается на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек оборудуется твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок предусматриваются пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

10. Размещение игрового оборудования проектируется с учетом нормативных параметров безопасности. Площадки спортивно-игровых комплексов необходимо оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

11. Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

12. На площадках устанавливаются информационные стенды (таблички), содержащие правила и возрастные требования при пользовании оборудованием, номера телефонов службы спасения, скорой помощи, службы эксплуатации для сообщения о неисправности и поломке оборудования информация о запрете выгула домашних животных на площадке, о лице, эксплуатирующем оборудование площадки.

13. Материалы, из которых изготовлено оборудование, не должны оказывать вредное воздействие на здоровье ребенка и окружающую среду в процессе эксплуатации.

14. Минимальное расстояние до контейнерных площадок - 15 метров, разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 метров.

15. Размеры зон приземления, зон безопасности и покрытие площадки должны соответствовать указанным параметрам производителя оборудования в прилагаемой к оборудованию документации, а при их отсутствии должны соответствовать требованиям, установленным органом местного самоуправления и государственным стандартам.

Покрытие зоны приземления должно состоять из материала, обеспечивающего безопасное приземление при падении. Не должно быть загрязнений или частиц глины. При использовании песка размер частиц должен составлять 0,2 – 2 миллиметра, при использовании гравия 2 - 8 миллиметра. Толщина слоя 500 миллиметров.

16. Ветви или листва деревьев должны находиться не ниже 2,5 м над покрытием, оборудованием площадки. Кустарник, используемый для ограждения площадок должен исключать возможность получения травмы при возможном падении на него во время игры. Трава на площадке должна быть окошена, высота не должна превышать 20 сантиметров.

17. Конструкции оборудования площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности, должны обеспечивать свободный сток и просыхание, а также должны обеспечивать доступ взрослых для помощи детям внутри оборудования.

18. Конструкция оборудования должна обеспечивать прочность, устойчивость, и жесткость. Качество узловых соединений и устойчивость конструкций должно быть надежным (при покачивании конструкции).

19. Элементы оборудования из металла должны быть защищены от коррозии или изготовлены из коррозионно-стойких материалов. Не допускается наличие глубокой коррозии металлических конструкций элементов оборудования. Металлические материалы, образующие окислы, шелушащиеся или отслаивающиеся, должны быть защищены нетоксичным покрытием.

Выступающие концы болтовых соединений должны быть защищены способом, исключающим травмирование. Сварные швы должны быть гладкими.

20. Элементы оборудования из полимерных материалов, композиционных материалов, которые со временем становятся хрупкими, должны заменяться по истечении периода времени, указанного изготовителем.

21. Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.). Не допускается наличие гниения основания деревянных опор и стоек.

22. Не допускается наличие выступающих элементов оборудования с острыми концами или кромками, а также наличие шероховатых поверхностей, способных нанести травму. Углы и края любой доступной для детей части оборудования должны быть закруглены.

23. Крепление элементов оборудования должно исключать возможность их демонтажа без применения инструментов.

24. Не допускается отсутствие деталей оборудования и наличие механических повреждений (дефектов/неисправностей) элементов оборудования. Не допускается чрезмерный износ подвижных частей оборудования. Крепления подвесных элементов оборудования должны быть надежно зафиксированы. Элементы оборудования (комплектующие), подлежащие периодическому обслуживанию или замене (например, подшипники), должны быть защищены от несанкционированного доступа.

25. Не допускается наличие выступающих частей фундаментов, арматуры и элементов крепления. При наличии сыпучего покрытия (например песка) фундаменты должны соответствовать следующим требованиям:

элементы фундамента должны располагаться на глубине не менее 400 мм от поверхности покрытия игровой площадки;

глубина от поверхности покрытия игровой площадки до верха фундамента конической формы должна быть не менее 200 мм;

острые кромки фундамента должны быть закруглены. Радиус закругления - не менее 20 мм;

концы элементов, выступающих из фундамента (например, анкерных болтов), должны располагаться на глубине не менее 400 мм от уровня поверхности покрытия игровой площадки.

26. Закрытое оборудование (тоннели, игровые домики и т.п.) с внутренним размером более 2000 мм в любом направлении от входа должно иметь не менее двух открытых доступов, не зависящих друг от друга и расположенных на разных сторонах оборудования. Конструкция доступов должна исключать возможность их блокирования и обеспечивать, при необходимости, оказание помощи взрослыми детям без каких-либо дополнительных средств. Размеры открытых доступов должны быть не менее 500 x 500 мм.

При чрезвычайной ситуации доступы должны обеспечить возможность детям покинуть оборудование.

27. Размеры элемента (диаметр сечения) оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должны быть не менее 16 и не более 45 миллиметра в любом направлении. Ширина элемента оборудования, позволяющего ребенку ухватиться, должна быть не более 60 мм.

28. Подвижные, а также подвижные и неподвижные элементы оборудования не должны образовывать сдавливающих или режущих поверхностей, а также создавать возможность застревания тела, частей тела или одежды ребенка.

29. Для предупреждения травм при падении детей с оборудования площадки

устанавливаются ударопоглощающие покрытия. Для защиты от падения оборудуют перила и ограждения. Конструкция защитного ограждения не должна поощрять детей стоять или сидеть на нем, а также допускать лазание детей или их подъем.

30. Песок в песочнице не должен содержать посторонних предметов, мусора, экскрементов животных, большого количества насекомых.

Раздел 2. ПЛОЩАДКИ ОТДЫХА

1. Площадки отдыха предназначены для тихого отдыха и настольных игр взрослого населения, их следует размещать на участках жилой застройки, рекомендуется - на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках и лесопарках. Площадки отдыха могут обустраиваться проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам. При этом между ними и площадкой отдыха предусматривается полоса озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов пассажирского транспорта предусматривается не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок тихого отдыха следует устанавливать не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

2. Площадки отдыха на жилых территориях проектируют из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. Не рекомендуется объединение тихого отдыха и шумных настольных игр на одной площадке. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

3. Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 - 15 кв. м.

Раздел 3. СПОРТИВНЫЕ ПЛОЩАДКИ

1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения, они проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Разработка проектов спортивных площадок ведется в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей должно соответствовать действующим санитарным правилам и нормам

2. Разработка проекта размещения и благоустройства спортивного ядра на территории общеобразовательных школ осуществляется с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) устанавливать площадью не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование.

4. Озеленение размещают по периметру спортивной площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не применяются деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения спортивной площадки возможно применять вертикальное озеленение.

5. Спортивные площадки оборудуются сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в

местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

Раздел 3. ФОНТАНЫ

1. Ответственность за состояние и эксплуатацию фонтанов возлагается на специализированные организации в соответствии с заключенными договорами.

2. Сроки включения фонтанов, режимы их работы, график промывки и очистки чаш, технологические перерывы и окончание работы определяются Администрацией сельского поселения Куликовское.

3. В период работы фонтанов очистка водной поверхности от мусора производится ежедневно. Эксплуатирующая организация обязана содержать фонтаны в чистоте и в период их отключения.

4. Запрещается:

- использовать фонтаны для купания людей и животных, хозяйственно-бытовых нужд;

- бросать в фонтаны мусор;

- загрязнять фонтаны химическими, моющими и другими веществами

ГЛАВА 12.1. ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ ДЕТСКИХ ИГРОВЫХ, СПОРТИВНЫХ (ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ) ПЛОЩАДОК И ИХ СОДЕРЖАНИЕ

1. При установке нового оборудования детских игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок (далее - площадок), место размещения согласовывается с администрацией муниципального образования. Информация о согласовании места установки площадки или нового оборудования площадки направляется в Госадмтехнадзор Московской области.

2. Монтаж оборудования должен производиться в соответствии с инструкцией изготовителя, организациями, имеющими опыт и профессионально осуществляющими данный вид работ.

3. Лицо, ответственное за эксплуатацию оборудования площадки (при его отсутствии собственник, владелец оборудования) осуществляет контроль за ходом производства работ по установке (монтажу) оборудования.

4. При вводе оборудования площадки в эксплуатацию присутствуют представители муниципального образования, составляется акт ввода в эксплуатацию объекта. Копия акта направляется в Госадмтехнадзор Московской области.

5. Площадка вносится органом местного самоуправления муниципального образования в Реестр детских игровых, спортивных (физкультурно-оздоровительных) площадок муниципального образования.

6. Лицо, эксплуатирующее площадку при изменениях в оборудовании площадок (замена оборудования, установка дополнительного оборудования, демонтаж, увеличение площади Площадки, ликвидация Площадки и т.д.) информирует об изменениях Госадмтехнадзор Московской области.

7. Оборудование (отдельные элементы или комплекты, комплексы), установленное, а также устанавливаемое на площадках, а также покрытие площадок должно соответствовать государственным стандартам, требованиям безопасности иметь соответствующие подтверждающие документы (акты (копии) добровольной сертификации (декларирования) и/или лабораторных испытаний и другие), а также маркировку и эксплуатационную документацию.

8. Оборудование площадки, установленное после 2013 года должно иметь паспорт, представляемый изготовителем оборудования. На оборудование площадки, установленное до 2013 года, лицо, его эксплуатирующее (собственник, владелец, управляющая компания или иная эксплуатирующая организация) составляет паспорт.

9. Содержание оборудования и покрытия площадок осуществляется в соответствии с рекомендациями изготовителя и/или требованиями, установленными государственными стандартами и настоящими Законом.

10. Лицо, эксплуатирующее площадку является ответственным за состояние и содержание (контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт) оборудования и покрытия площадки, наличие и состояние документации и информационное обеспечение безопасности площадки.

11. В случае если лицо, эксплуатирующее площадку, отсутствует, контроль за техническим состоянием оборудования и покрытия площадки, техническое обслуживание и ремонт, наличием и состоянием документации и информационным обеспечением безопасности площадки осуществляет владелец земельного участка, на котором она расположена.

12. Территория площадки и прилегающая территория ежедневно очищаются от мусора и посторонних предметов. Своевременно производится обрезка деревьев, кустарника и окос травы.

13. Дорожки, ограждения и калитки, скамейки, урны для мусора должны быть окрашены и находиться в исправном состоянии. Мусор из урн удаляется в утренние часы, по мере необходимости, но не реже одного раза в сутки.

14. Средства наружного освещения должны содержаться в исправном состоянии, осветительная арматура и/или опора освещения не должны иметь механических повреждений и ржавчины, плафоны должны быть чистыми и не иметь трещин и сколов.

15. На площадке и прилегающей территории не должно быть мусора или посторонних предметов, о которые можно споткнуться и/или получить травму.

16. Лицо, эксплуатирующее площадку, должно в течение суток представлять в Госадмтехнадзор Московской области и в орган местного самоуправления информацию о травмах (несчастных случаях), полученных на площадке.

17. Контроль за техническим состоянием оборудования площадок включает:

17.1. Осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию.

17.2. Регулярный визуальный осмотр, который позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные использованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма.

Периодичность регулярного визуального осмотра устанавливает собственник на основе учета условий эксплуатации.

Визуальный осмотр оборудования площадок, подвергающегося интенсивному использованию, проводится ежедневно.

18. Функциональный осмотр, который представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования.

Осмотр проводят с периодичностью один раз в 1-3 месяца, соответствии с инструкцией изготовителя, а также с учетом интенсивности использования. Особое внимание уделяется скрытым, труднодоступным элементам оборудования.

19. Основной осмотр для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности проводят раз в год.

В ходе ежегодного основного осмотра определяются наличие гниения деревянных элементов, коррозии металлических элементов, влияние выполненных ремонтных работ на безопасность оборудования.

По результатам ежегодного осмотра выявляются дефекты объектов благоустройства, подлежащие устранению, определяются характер и объем необходимого ремонта и составляется акт.

20. В целях контроля периодичности, полноты и правильности выполняемых работ при осмотрах различного вида лицом, осуществляющим эксплуатацию площадки должны быть разработаны графики проведения осмотров.

21. При обнаружении в процессе осмотра оборудования дефектов, влияющих на безопасность оборудования, дефекты должны быть немедленно устранены. Если это

невозможно, то необходимо прекратить эксплуатацию оборудования, либо оборудование должно быть демонтировано и удалено с площадки.

После удаления оборудования оставшийся в земле фундамент также удаляют или огораживают способом, исключающим возможность получения травм.

22. Результаты осмотра площадок и проведение технического обслуживания и ремонта регистрируются в журнале, который хранится у лица, эксплуатирующего площадку (владельца земельного участка, на котором она расположена).

23. Вся эксплуатационная документация (паспорт, акт осмотра и проверки, графики осмотров, журнал и т.п.) подлежит постоянному хранению.

Должен быть обеспечен доступ обслуживающего персонала к эксплуатационной документации во время осмотров, обслуживания и ремонта оборудования и покрытия площадки.

24. Обслуживание включает мероприятия по поддержанию безопасности и качества функционирования оборудования и покрытий площадки, включают проверку и подтягивание узлов крепления, обновление окраски оборудования, обслуживание ударопоглощающих покрытий, смазку подшипников, восстановление ударопоглощающих покрытий из сыпучих материалов и корректировку их уровня.

25. Лица, производящие ремонтные работы, принимают меры по ограждению места производства работ, исключающему допуск детей и получение ими травм. Ремонтные работы включают замену крепежных деталей, сварочные работы, замену частей оборудования.

Глава 13. ОГРАЖДЕНИЯ

1. В целях благоустройства на территории муниципального образования предусматривается применение различных видов ограждений, которые различаются по назначению (декоративные, защитные, ограждающие, их сочетание), высоте (низкие - 0,3-1,0 м, средние - 1,1-1,7 м, высокие - 1,8-3,0 м), виду материала (металлические, сетчатые, железобетонные, деревянные, пластиковые и др.); степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

2. Высота ограждений не должна превышать двух метров. При наличии специальных требований к проектной документации, связанных с особенностями эксплуатации и (или) безопасностью объекта, высота может быть увеличена до трех метров.

3. Допускается предусматривать применение также местных строительных материалов с учетом технической и экономической целесообразности.

4. Проектирование ограждений следует производить в зависимости от их местоположения и назначения согласно ГОСТам, каталогам сертифицированных изделий, проектам индивидуального проектирования.

5. На территории центрального ядра, сельских многофункциональных центров, примагистральных общественных зон рекомендуется устанавливать ограждения, выполненные преимущественно по индивидуальным проектным разработкам, из кованого металла, чугунного литья или сварной стали.

6. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется запрещать проектирование глухих и железобетонных ограждений. Следует применять декоративные металлические ограждения средней высоты.

7. По периметру территорий, предназначенных для размещения автомобилей в некапитальных гаражных сооружениях, площадок-стоянок, а также территорий многофункциональных парков, садов отдыха следует применять прозрачные (как правило, металлические) ограждения высотой не более 2 м.

8. Возможно ограждение участка жилой застройки при условии наличия у лица, устанавливающего ограждение, оформленных в установленном порядке имущественно-земельных отношений на огораживаемый участок.

9. В застройке вдоль проезжей части и тротуаров улиц, а также во дворах многоквартирных домов рекомендуется формировать зеленые изгороди из кустарника

высотой не более 1,5 м в соответствии с техническими регламентами по обеспечению безопасности движения и содержанию территорий.

10. Ограждения следует проектировать только в случаях, когда они требуются по условиям эксплуатации и охраны предприятий, зданий и сооружений.

Во всех случаях запрещается предусматривать ограждения:

- предприятий, производства которых размещены в одном или нескольких зданиях с охраняемыми входами (при отсутствии складов открытого хранения ценных материалов и наземных технологических транспортных связей);

- отдельных участков зданий и сооружений в пределах общего наружного ограждения площадки, за исключением участков, ограждение которых необходимо по требованиям техники безопасности или санитарным требованиям;

- территорий, резервируемых для последующего расширения предприятий;

- зданий распределительных устройств и подстанций;

- складов малоценного сырья и материалов;

- жилых зданий, кроме индивидуальных жилых домов и жилых домов с количеством этажей не более чем три, состоящих из нескольких блоков, каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену, не имеет проемов с соседним блоком и расположен на отдельном земельном участке;

- магазинов, универмагов, торговых центров и других торговых предприятий;

- столовых, кафе, ресторанов и других предприятий общественного питания;

- предприятий бытового обслуживания населения;

- отдельных спортивных зданий (спортивных залов, крытых плавательных бассейнов и т.п.);

- театров, клубов, дворцов культуры, кинотеатров и других зрелищных зданий.

11. Ограждения не следует предусматривать вдоль фасадов зданий, расположенных на границах земельного участка и (или) границе линий градостроительного регулирования (красных линий, линий отступа и т.п.); в этих случаях ограждение должно предусматриваться только в разрывах между зданиями.

12. Рекомендуется предусматривать размещение защитных металлических ограждений высотой не менее 0,5 м в местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывания троп через газон. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2-0,3 м.

13. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями следует предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

14. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует предусматривать защитные приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

15. Спортивные площадки рекомендуется оборудовать сетчатым ограждением производственного изготовления высотой 2,5-3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м. Для ограждения спортивной площадки также целесообразно применять вертикальное озеленение.

16. Ограждение площадок для выгула собак рекомендуется предусматривать легкой металлической сеткой в виде отдельных секций в рамах высотой не менее 1,5 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

17. Ограждение площадки для дрессировки собак, как правило, должно быть представлено забором (металлическая сетка в виде отдельных секций в рамах) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

18. Проектировать ограждение пешеходных дорожек рекомендуется, расположенных

на верхних бровках откосов и террас при высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м. Высота ограждений должна составлять не менее 0,9 м.

19. На участках отделений полиции, пожарных депо, подстанций скорой помощи, расположенных на территориях жилого назначения, допускается предусматривать различные по высоте и по типу ограждения, в зависимости от требований технических регламентов.

20. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади следует выделять временными переносными ограждениями.

21. Рекомендуется предусматривать временное декоративное ограждение некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

22. Ограждение контейнерной площадки рекомендуется предусматривать минимум с трех сторон глухим и высотой не менее 1,5 метров.

23. Применение деревянных оград допускается на территориях индивидуальной жилой застройки и садово-дачных товариществ.

24. В городской среде ограждения соседних участков индивидуальных жилых домов, выходящие на одну сторону городской магистрали и влияющие на формирование облика улицы, должны быть выдержаны в едином стилистическом решении и гармоничной цветовой гамме, схожи по типу, высоте и форме.

25. В случаях, предусмотренных постановлением администрации сельского поселения Куликовское, установка ограждений (барьеров, шлагбаумов и т.д.) земельных участков осуществляется на основании схемы размещения и (или) архитектурного решения внешнего вида, согласованной с отделом архитектуры и градостроительства администрации в порядке, определяемом постановлением администрации.

26. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения не допускается установка глухих железобетонных ограждений, за исключением ограждений строительных площадок, мест выполнения работ, промышленных и транспортных предприятий, котельных и иных подобных объектов. Рекомендуется применение декоративных металлических, деревянных и кирпичных ограждений с учетом сложившейся архитектурной среды.

27. На территориях объектов культурного наследия и в зонах их охраны ограждения должны устанавливаться с учетом требований охраны объектов культурного наследия.

28. Запрещается применение в сельской среде ограждений из сетки-рабицы, за исключением ограждений индивидуальных жилых домов малой этажности и дачных участков, при условии использования полноценных секций в металлической раме, изготовленных в производственных условиях.

29. Запрещается во всех случаях устройство ограждения в виде сплошной кладки строительного кирпича и строительных блоков (бетонных, гипсовых, цементных и др.) без чередования с вертикальными столбами или опорами. Для внешней отделки ограждения рекомендуется использование облицовочного кирпича. Окраска ограждения из облицовочного кирпича запрещается. При использовании во внешней отделке ограждения строительного кирпича или строительных блоков необходимо производить их оштукатуривание и окраску, при этом столбы и секции ограждения должны различаться по цвету (тону).

30. Запрещается во всех случаях устройство железобетонного ограждения, установленного на "подошвах", по принципу временного строительного ограждения в виде сплошной стены без чередования с вертикальными столбами или опорами.

31. Запрещается в сельской среде использование "глухих" непрозрачных ограждений с заполнением из железобетонных секций, за исключением ограждения территорий режимных объектов, предусмотренного действующим законодательством. В сельской среде допускается применение железобетонных секции высотой не более 2,0 м от уровня земли до верхней отметки типовой секции с решетчатым просматриваемым завершением, занимающим не меньше 1/4 высоты секции, изготовленной в производственных условиях. Допускается окраска железобетонного ограждения (только по специальным технологиям и специальными красками для данного материала) в

теплые пастельные цвета: песочный, бежевый, серый, светло-зеленый и их оттенки. Запрещается окраска секций в яркие локальные цвета: красный, кирпичный, зеленый, желтый, синий, оранжевый, коричневый, фиолетовый, бордовый и их оттенки, черный.

32. Запрещается в центральной части применение любых ограждений из сплошных металлических листов или с заполнением секций из цельных металлических листов (прямых, гофрированных). В сельской среде запрещается использование ограждения, состоящего из сплошных металлических листов, без чередования секций производственного изготовления с вертикальными столбами или опорами. Ограждение с применением секций из цельного металлического листа допускается для индивидуальных жилых домов малой этажности без выхода на магистрали и основные улицы. В этих случаях цельные металлические секции должны быть изготовлены и покрашены в производственных условиях, края должны быть окантованы защитным элементом.

33. Запрещаются в сельской среде стилистические решения ограждений или их облицовка всеми видами декоративных материалов из натурального и ненатурального необработанного камня, создающие визуальную схожесть с элементами архитектуры, не свойственной для региона, и вступающие в диссонанс с окружающей застройкой.

34. Запрещается использование во всех случаях "глухих" деревянных секций ограждений из щитовых листов, сплошного бруса, штакетника, за исключением ограждений, входящих в состав объектов историко-культурного наследия, а также индивидуальных жилых домов малой этажности и дачных участков при условии соответствия техническим регламентам. В центральной части населенных пунктов деревянные ограждения должны быть не выше 1,5 м от уровня земли до крайней верхней отметки секции, быть просматриваемыми, аккуратно покрашены в яркие (за исключением черного), но не локальные цвета и нести в большей степени, декоративный характер, если ограждение не является частью объекта историко-культурного наследия или иное не предусмотрено проектной документацией, согласованной в установленном порядке.

35. Запрещается во всех случаях изготовление и устройство ограждений из подручных материалов непромышленного изготовления, элементов бытовых отходов (пластиковые и стеклянные бутылки), если иное не предусмотрено проектной документацией, согласованной в установленном порядке.

36. Для всех видов ограждений запрещается использовать яркие локальные (открытые) цвета, находящиеся в желтой, красной, синей и зеленой цветовой палитре, за исключением случаев, предусмотренных данными методическими материалами. Черный цвет допускается использовать только для металлических элементов сварных ограждений, ограждений с элементамиковки и литья.

37. Не допускается (кроме внутренних территорий индивидуальной жилой застройки и садово-дачных товариществ) плановая разноцветная окраска отдельных элементов ограждения, а также наличие на элементах ограждения рисунков граффити и элементов стрит-арта при отсутствии согласованного в установленном порядке проектного (цветового) решения.

38. Не допускается эксплуатация различных по типу или виду секций ограждения одной территории, участка или объекта (за исключением общих внутренних ограждений, размещаемых между соседними участками индивидуальной жилой и дачной застройки), если иное не предусмотрено проектной документацией, согласованной в установленном порядке.

39. Периодическую окраску стационарных ограждений, газонных ограждений и ограждений тротуаров необходимо производить не реже двух раз в год. Плановая покраска ограждений должна производиться на загрунтованную поверхность после проведения соответствующих подготовительных мероприятий.

40. Загрязнение или неокрашенное состояние ограждений или несвоевременное проведение профилактических обследований с последующими при необходимости очисткой, покраской или ремонтом влечет предупреждение или наложение административного штрафа.

41. Не допускается дальнейшая эксплуатация ветхого и аварийного ограждения, а

также отдельных элементов ограждения, если общая площадь разрушения превышает 20% от общей площади элемента.

42. В случае ненадлежащего содержания неиспользуемого земельного участка (в том числе при его захламлении, зарастании сорными и иными растениями) и отсутствия либо ненадлежащего состояния ограждения земельного участка (в том числе, если существующее ограждение не препятствует доступу на земельный участок посторонних лиц, захламляющих его) уполномоченное должностное лицо администрации оформляет владельцу земельного участка требование об установке (в том числе взамен существующего ограждения, находящегося в ненадлежащем состоянии) или ремонте в определенный срок ограждения земельного участка с указанием характеристик установленного или отремонтированного ограждения.

Требование вручается владельцу земельного участка под роспись, доставляется ему иным способом, позволяющим подтвердить факт получения требования, или направляется по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

Оформление или исполнение требования не освобождает владельца земельного участка от обязанности содержать земельный участок в надлежащем состоянии и от ответственности за ненадлежащее содержание земельного участка.

43. Строительные площадки на период строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов должны огораживаться в соответствии с проектом организации строительства, выполненным с учетом требований СП 48.13330.2011 "СНиП 12-01-2004 "Организация строительства", согласованным с органами местного самоуправления муниципальных образований, а при необходимости - с УГИБДД муниципальных образований Московской области.

44. После завершения строительства, реконструкции, реставрации или капитального ремонта объекта, а также выполнения основных работ по благоустройству ограждение строительной площадки должно быть демонтировано (с проведением необходимых благоустроительных мероприятий).

45. Конструкции ограждений (с учетом различных навесных элементов) должны быть рассчитаны на ветровую нагрузку и отвечать требованиям техники безопасности. Высота ограждений не должна превышать двух метров, но при особых обоснованных требованиях строительства может быть увеличена до трех метров.

46. Возможно использование новых технологий и безопасных материалов для изготовления ограждений серийного производства и массового применения на строительных площадках. Все ограждения должны быть изготовлены и окрашены в производственных условиях и иметь соответствующий сертификат качества или паспорт изделия, подтверждающие их безопасность при эксплуатации. При повторном использовании ограждений они должны быть отремонтированы и окрашены в цвет, предусмотренный заводом (предприятием) изготовителем.

47. Ограждения должны содержать сигнальные элементы, окрашенные в зависимости от степени опасности производимых работ в соответствии с государственным стандартом маркировки ГОСТ Р 12.4.026-2001, а также эмблему коммунальных служб (подрядной организации), проводящих строительные или ремонтные работы на участке.

48. До начала осуществления работ по подготовке земельного участка для строительства, реконструкции, реставрации и капитального ремонта объектов и ограждению строительной площадки застройщик или технический заказчик обязан установить на границе участка строительства информационный стенд размером не менее 180 x 120 см, доступный для обозрения с прилегающей территории.

Стенд должен содержать следующую информацию:

- графическое изображение строящегося объекта;
- краткую характеристику объекта, с указанием проектировщика;
- сроки начала и окончания строительства;
- сведения об организации, ведущей строительство, с указанием ответственного руководителя стройки и номера его служебного телефона;

- телефоны территориальных органов строительного надзора Московской области.

49. Рекомендуется классификация ограждений объектов строительства, реконструкции и капитального ремонта на следующие два типа:

тип 1 - для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства (технические характеристики согласно приложению к Правилам);

тип 2 - для ограждения строительных площадок при новом строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений (технические характеристики согласно приложению к Правилам).

50. Все типы ограждений, предназначенные для ограждения строительных площадок и зон производства ремонтных работ с перекрытием пешеходных зон и на фасадах зданий, модифицируются в зависимости от градостроительной ситуации: оснащаются защитным наклонным козырьком, устройством деревянного или из металлических решеток со специальным антискользящим покрытием настила тротуаров шириной не менее 1,2 м и пандусом (уклон 1:20) для заезда на него, дополняются ограждением парапетного типа из железобетонных блоков специального профиля (со стороны движения транспорта) с устройством поручней.

Особенностями представленных типов ограждения являются:

- отказ от устройства заглубленных фундаментов (помимо несущих стоек ворот и калиток);

- применение конструкций, предусматривающих возможность монтажа и демонтажа без участия грузоподъемных механизмов;

- возможность размещения опор светильников и сигнальных маячков.

51. На ограждениях строительных площадок, выходящих на улицы и площади, может быть размещена коммерческая реклама, социальный плакат, художественное оформление и другая информация. Размещение указанной информации подлежит согласованию с органами местного самоуправления в соответствии с действующими положениями по размещению рекламы.

52. Соответствие условий размещения и типов ограждений:

- новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах зданий - тип 2, прозрачные или непрозрачные ограждения;

- строительство и реконструкция объектов дорожно-мостового хозяйства - тип 1, прозрачные ограждения;

- прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций мелкого заложения (до 1 метра) - тип 1, прозрачные ограждения;

- прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 метра) - тип 1, непрозрачные ограждения;

- аварийные разрывы для ремонта подземных коммуникаций - тип 1, прозрачные или непрозрачные ограждения;

- ремонт и содержание дорог - тип 1, прозрачные или непрозрачные ограждения или тип 2, прозрачные ограждения;

- благоустроительные работы - тип 1, прозрачные ограждения.

Глава 14. СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ (СРЕДСТВ) НАРУЖНОГО ОСВЕЩЕНИЯ

1. Освещение улиц, дорог и площадей территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области выполняется светильниками, располагаемыми на опорах.

2. Освещение тротуаров и подъездов на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области допускается выполнять светильниками, располагаемыми на стенах или под козырьками подъездов зданий. При этом обеспечиваются возможность обслуживания светильников с помощью автоподъемников, централизованное управление включением и отключением светильников и исключение засветки окон жилых помещений и повреждения светильников при падении с крыш снега и льда.

3. На улицах и дорогах, оборудованных кюветами, допускается устанавливать опоры за кюветом, если расстояние от опоры до ближней границы проезжей части не превышает 4 м. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улицы или дороги.

4. Опоры на аллеях и пешеходных дорогах должны располагаться вне пешеходной части.

5. Светильники на улицах и дорогах с рядовой посадкой деревьев следует устанавливать вне крон деревьев на удлиненных кронштейнах, обращенных в сторону проезжей части улицы, или применять тросовый подвес светильников.

6. Все системы уличного, дворового и других видов наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии.

7. Включение и отключение объектов наружного освещения осуществляется в соответствии с утвержденным графиком, а установок световой информации - по решению владельцев, но не должно мешать отдыху граждан в ночное время.

8. Владельцы торговых предприятий (магазины, павильоны, кафе) обязаны обеспечить наружное освещение здания и прилегающей территории в ночное время.

9. Количество неработающих светильников на улицах не должно превышать 10 процентов от их общего количества, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

10. Срок восстановления горения отдельных светильников не должен превышать 5 суток с момента обнаружения неисправностей или поступления соответствующего сообщения. В случае если неисправные светильники покрывают более 60 процентов площади, необходимой для освещения, срок восстановления горения светильников не может превышать суток.

11. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор в течение суток с момента обнаружения (демонтажа).

12. Ответственность за эксплуатацию объектов наружного освещения возлагается на балансодержателя объектов наружного освещения.

13. Запрещается крепление к опорам сетей наружного освещения различных растяжек, подвесок, проводов и кабелей, не связанных с эксплуатацией сетей, без согласования с собственником сетей или эксплуатирующей организацией.

14. Запрещается использовать объекты сетей наружного освещения (столбы, щиты, шкафы и пр.) для организации торговли, установки средств размещения информации, размещения объявлений, листовок, иных информационных материалов с нарушением установленного порядка.

Глава 15. СРЕДСТВА НАРУЖНОЙ РЕКЛАМЫ И ИНФОРМАЦИИ

1. Размещение средств наружной рекламы и информации на территории сельского поселения Куликовское требуется производить согласно ГОСТ Р 52044 и нормативно-правовым актам органа местного самоуправления.

2. При производстве работ по месту установки средств размещения информации непосредственный исполнитель должен иметь при себе документы, необходимые для производства работ по установке средства размещения информации в соответствии с порядком, определяемым органами местного самоуправления.

3. После прекращения действия разрешения на установку средства размещения информации владелец средства размещения информации обязан в 15-дневный срок произвести его демонтаж, а также в трехдневный срок восстановить место установки средства размещения информации в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.

4. Владелец средства размещения информации, рекламной конструкции обязан содержать их в чистоте, мойку производить по мере загрязнения, элементы конструкций окрашивать по мере необходимости, устранять загрязнения прилегающей территории, возникшие при их эксплуатации. Элементы освещения средств размещения информации,

рекламных конструкций должны содержаться в исправном состоянии. Ремонт неисправных светильников и иных элементов освещения производится в течение 3 дней с момента их выявления.

Техническое состояние должно соответствовать требованиям документов, необходимым для установки средства размещения информации, рекламной конструкции в соответствии с порядком, определяемым органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области.

5. Рекламные конструкции и средства размещения информации, размещаемые на зданиях и сооружениях не должны мешать их текущей эксплуатации, перекрывать технические и инженерные коммуникации, нарушать функциональное назначение отдельных элементов фасада (незадымляемые балконы и лоджии, слуховые окна и другие), не должны перекрывать оконные проёмы, балконы и лоджии жилых помещений многоквартирных домов.

Глава 16. НЕКАПИТАЛЬНЫЕ НЕСТАЦИОНАРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

1. Некапитальными нестационарными обычно являются сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений, - это объекты мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера. Следует иметь в виду, что отделочные материалы сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды поселения и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин применяются бесколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов необходимо применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкции.

2. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории сельского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды сельского поселения и благоустройство территории и застройки.

3. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

4. Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 3 м при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час пик в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

5. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания размещаются на территориях пешеходных зон, в парках, на бульварах поселения. Сооружения устанавливаются на твердые виды покрытия, оборудуются осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200 м).

6. Размещение остановочных павильонов предусматривается в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона предусматривают площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 х 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона устанавливается не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для

деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок руководствуются соответствующими ГОСТ и СНиП.

7. Размещение туалетных кабин предусматривается на активно посещаемых территориях сельского поселения при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территории объектов рекреации (парках), в местах установки АЗС, на автостоянках, а также при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину устанавливают на твердые виды покрытия.

8. Выносные щитовые конструкции (штендеры) - рекламные конструкции, устанавливаемые предприятиями в часы их работы.

Штендеры должны быть двусторонними, не должны иметь собственного подсвета, площадь одной стороны не должна превышать 1,5 кв. м. Штендеры устанавливаются в пешеходных зонах и на тротуарах в пределах 5 м от входа в предприятие. Запрещается установка и эксплуатация штендеров, мешающих проходу пешеходов, при ширине тротуара менее 3 м, а также ориентированных на восприятие с проезжей части. Не допускаются установка и эксплуатация более двух штендеров у входа в предприятие, а также использование штендеров в качестве дополнительного объекта наружной рекламы при наличии хорошо просматриваемых с тротуара вывески и витрин (за исключением предприятий общественного питания).

Глава 17. СОДЕРЖАНИЕ МЕСТ ПРОИЗВОДСТВА ЗЕМЛЯНЫХ, РЕМОНТНЫХ И ИНЫХ ВИДОВ РАБОТ

1. Содержание мест производства земляных, ремонтных и иных видов работ осуществляется в соответствии с Правилами производства земляных работ в сельском поселении Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области.

2. Запрещается проведение работ по ремонту и монтажу подземных и наземных инженерных сетей и коммуникаций и других работ, связанных с разрытием грунта или вскрытием дорожных и других искусственных покрытий, без соответствующего разрешения.

Глава 18. СОДЕРЖАНИЕ ЧАСТНЫХ ДОМОВЛАДЕНИЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ДЛЯ СЕЗОННОГО И ВРЕМЕННОГО ПРОЖИВАНИЯ

1. Собственники домовладений, в том числе используемых для сезонного и временного проживания, обязаны:

1) своевременно производить капитальный и текущий ремонт домовладения, а также ремонт и окраску надворных построек изгородей;

2) складировать бытовые отходы и мусор в специально оборудованных местах. Обеспечить своевременный вывоз бытовых отходов на основе договорных отношений с мусоровывозящими организациями;

3) не допускать длительного (свыше 7 дней) хранения топлива, удобрений, строительных и других материалов на фасадной части прилегающей к домовладению территории;

4) производить уборку мусора и покос травы на прилегающей к домовладению территории;

5) не допускать хранения техники, механизмов, автомобилей, в т.ч. разукomплектованных, на прилегающей территории;

6) не допускать производства ремонта или мойки автомобилей, смены масла или

технических жидкостей на прилегающей территории.

2. Запрещается захоронение мусора на территории земельных участков, на которых расположены дома.

Глава 19. СОДЕРЖАНИЕ ТЕРРИТОРИИ САДОВОДЧЕСКИХ, ОГОРОДНИЧЕСКИХ И ДАЧНЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОБЪЕДИНЕНИЙ ГРАЖДАН

1. Садоводческие, огороднические и дачные некоммерческие объединения граждан несут ответственность за соблюдение чистоты и порядка на отведенном земельном участке и прилегающей к садоводческим, огородническим и дачным некоммерческим объединениям граждан территории на расстоянии 5 метров от ограждений (заборов), если расстояние прилегающей территории не установлено в большем размере.

2. Садоводческое, огородническое и дачное некоммерческое объединение граждан обязано установить контейнеры и бункеры-накопители на специально оборудованных контейнерных площадках и обеспечить регулярный вывоз мусора согласно заключенным договорам с организациями, осуществляющими вывоз и утилизацию мусора.

Глава 20. СОДЕРЖАНИЕ ПЛОЩАДОК ДЛЯ ВЫГУЛА СОБАК

1. Площадки для выгула собак размещают в соответствии с градостроительными регламентами.

2. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно быть 25 м, а от участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - 40 м.

3. Покрытие поверхности площадки для выгула собак должно иметь выровненную поверхность, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное покрытие), а также быть удобным для регулярной уборки и обновления.

4. На территории площадки должен быть предусмотрен информационный стенд с правилами пользования площадкой.

5. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

6. Запрещается выгул собак без поводка и намордника.

7. запрещается выгуливать собак на детских и спортивных площадках, на территориях больниц, детских дошкольных и школьных учреждений.

8. Лица, осуществляющие выгул, обязаны не допускать повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними животными.

9. В случаях загрязнения выгуливаемыми животными мест общественного пользования лицо, осуществляющее выгул, обязано обеспечить устранение загрязнения.

10. Организация защиты от неблагоприятного воздействия безнадзорных животных может включать в себя следующие виды мероприятий: отлов, стерилизация, вакцинация, а также создание приютов для бездомных животных.

Глава 21. СОДЕРЖАНИЕ НАЗЕМНЫХ ЧАСТЕЙ ЛИНЕЙНЫХ СООРУЖЕНИЙ И КОММУНИКАЦИЙ

1. Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте.

2. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной не менее 3 метров в каждую сторону от наружной линии.

3. Не допускается повреждение наземных частей смотровых и дождеприемных

колодцев, линий теплотрасс, газо-, водопроводов, линий электропередачи и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.

4. Не допускается отсутствие, загрязнение или неокрашенное состояние ограждений, люков смотровых и дождеприемных колодцев, отсутствие наружной изоляции наземных линий теплосети, газо- и водопроводов и иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций, отсутствие необходимого ремонта или несвоевременное проведение профилактических обследований указанных объектов, их очистки, покраски.

5. Водоотводные сооружения, принадлежащие юридическим лицам, обслуживаются дорожными службами или иными структурными подразделениями соответствующих организаций. Извлечение осадков из смотровых и дождеприемных колодцев производится хозяйствующими субъектами, эксплуатирующими эти сооружения.

6. Организации по обслуживанию жилищного фонда обязаны обеспечивать свободный подъезд к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения (пожарные гидранты, водоемы), расположенным на обслуживаемой территории.

7. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

- открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;

- производить какие-либо работы на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций;

- возводить над уличными, дворовыми сетями постройки постоянного и временного характера, заваливать трассы инженерных коммуникаций строительными материалами, мусором и т.п.;

- оставлять колодцы неплотно закрытыми и закрывать разбитыми крышками;

- отводить поверхностные воды в систему канализации;

- пользоваться пожарными гидрантами в хозяйственных целях;

- при производстве земляных и дорожных работ на улицах и внутриквартальных территориях сбивать люки и засыпать грунтом колодцы подземных коммуникаций, при асфальтировании покрывать их асфальтом.

8. В зимний период ответственные хозяйствующие субъекты и физические лица должны расчищать места нахождения пожарных гидрантов и обеспечивать указатели их расположения. Пожарные гидранты должны находиться в исправном состоянии и в зимний период должны быть утеплены.

Глава 22. МЕСЯЧНИК БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. На территории сельского поселения Куликовское ежегодно проводится месячник благоустройства направленный на приведение территорий к нормативным характеристикам.

2. Месячник благоустройства проводится ежегодно после схождения снежного покрова в период подготовки к летнему периоду и при подготовке к зимнему периоду, но до установления снежного покрова исходя из климатических показателей.

3. В течение месячника благоустройства в соответствии с утвержденными и согласованными планами благоустройства определяют перечень работ по благоустройству, необходимых к выполнению в текущем году и в срок до 10 мая каждого года осуществляют мероприятия, предусмотренные законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4. Осуществление работ в месячник по благоустройству осуществляется за счет:

- средств бюджетов муниципальных образований в отношении объектов благоустройства, находящихся в муниципальной собственности;

- собственных средств физических и юридических лиц (индивидуальных предпринимателей), являющихся собственниками (владельцами) объектов благоустройства, а также за счет организаций, осуществляющих функции содержания и

ремонта общего имущества граждан в отношении общего имущества, являющегося объектом благоустройства.

средств собственников (правообладателей) объектов благоустройства общественного пользования, объектов социальной, культурно-развлекательной, торговой и иных сфер обслуживания населения.

IV. Содержание зеленых насаждений

Глава 23. ЗЕЛЕНЫЕ НАСАЖДЕНИЯ

1. Не допускаются:

- не согласованные с администрацией сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района посадка деревьев, кустарников, устройство огородов;

- стоянка автотранспортных средств на газонах и других участках с зелеными насаждениями;

- складирование материалов, скол асфальта на газоны;

- касание ветвей деревьев токонесущих проводов, закрывание ими указателей улиц и номерных знаков домов.

Побелка стволов деревьев гашеной известью или специальными составами обязательно производится на отдельных участках с повышенными санитарными требованиями (вблизи общественных туалетов, мест сбора мусора и бытовых отходов, предприятий химической и пищевой промышленности) не реже одного раза в год. Своевременную обрезку ветвей в охранных зонах (в радиусе одного метра) проводов обеспечивает организация - балансодержатель электрических сетей, обрезку ветвей, закрывающих указатели улиц и номерные знаки домов, обеспечивают балансодержатели зеленых насаждений.

2. Стрижка газонов производится балансодержателем газонов или (по договору) подрядной организацией на высоту до нижнего уровня 3-5 см периодически при достижении травяным покровом высоты 20 см. Скошенная трава должна быть убрана в течение трех суток.

3. Полив зеленых насаждений на объектах озеленения производится балансодержателем или подрядной организацией в утреннее или вечернее время.

4. Погибшие и потерявшие декоративность растения в цветниках и вазонах должны сразу удаляться с одновременной посадкой новых растений.

5. Обязанности за сохранность зеленых насаждений и проведение всего комплекса работ, необходимых для нормального роста деревьев, в сельском поселении Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области возлагаются:

- по зеленым насаждениям возле жилых домов и во дворах - на руководителей соответствующих эксплуатирующих организаций;

- по зеленым участкам возле зданий - на руководителей предприятий, учреждений и организаций, размещенных в указанных зданиях;

- по земельным участкам на территории возле предприятий, учреждений, организаций, находящихся в жилых домах, - на руководителей указанных предприятий.

6. Санитарная вырубка зеленых насаждений производится при получении в установленном порядке разрешений на ее проведение.

7. Санитарной вырубке подлежат деревья и кустарники, находящиеся в следующем состоянии:

- погибшие, поврежденные, не поддающиеся восстановлению;

- сухостойные;

- аварийные (имеющие наклон менее 45 градусов);

- расположенные ближе 5 м от фундамента зданий, нарушающие световой режим.

8. Вырубка зеленых насаждений, находящихся в удовлетворительном состоянии, но

попадающих в пятно застройки при проведении строительных и других работ, производится только при наличии и согласно разрешению администрации сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области, выдаваемому в установленном порядке.

9. Запрещается осуществлять не согласованные в установленном порядке и наносящие ущерб растительному миру действия.

Несогласованными признаются:

- вырубка деревьев и кустарников без разрешения администрации сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области или не соответствующих полученному разрешению;

- повреждение растущих деревьев и кустарников до степени прекращения роста (уничтожение);

- уничтожение или повреждение деревьев и кустарников в результате поджога или небрежного обращения с огнем;

- повреждение деревьев и кустарников сточными водами, химическими веществами, отходами, выбросами в атмосферный воздух загрязняющих веществ, обуславливающих их усыхание или заболевание;

- окольцовка ствола, подсочка;

- прочие повреждения растущих деревьев и кустарников.

Несогласованные действия влекут за собой применение мер административной ответственности согласно действующему законодательству.

На всей территории Московской области запрещается проведение выжигания сухой травы с 15 марта по 15 ноября.

V. Проведение земляных, строительных, ремонтных и иных видов работ

Глава 24. ДОРОЖНЫЕ ЗНАКИ, ОГРАЖДЕНИЯ

1. Автомобильные дороги должны быть оборудованы дорожными знаками в соответствии с дислокацией дорожных знаков и схемы разметки проезжей части улиц сельского поселения Куликовское, согласованной ОГИБДД МУ МВД России по Дмитровскому муниципальному району в установленном порядке.

2. Поверхность знаков должна быть чистой, без повреждений.

3. Временно установленные знаки должны быть сняты в течение суток после устранения причин, вызвавших необходимость их установки.

4. Опасные для движения участки улиц должны быть оборудованы ограждениями.

5. Поврежденные элементы ограждения подлежат восстановлению или замене балансодержателем в течение суток после обнаружения дефектов.

6. Километровые знаки, парапеты и дорожные ограждения, информационные указатели, другие должны быть окрашены в соответствии с существующими ГОСТами, промыты и очищены от грязи. Все надписи на указателях должны быть четко различимы.

Глава 25. БРОШЕННЫЙ АВТОТРАНСПОРТ

1. Выявление брошенного и разукомплектованного транспорта на территории сельского поселения Куликовское осуществляют администрация сельского поселения Куликовское /казенное учреждение в сфере благоустройства, другие контрольные органы, жилищные организации.

2. Ответственность за организацию работ по выявлению, учету и эвакуации брошенного и разукомплектованного транспорта возлагается на организации, уполномоченные администрацией сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района, балансодержателей территорий и домовладений, арендаторов и собственников земельных участков согласно разграничению территории.

3. Транспортное средство, оставленное в не предназначенном для этого месте, на

которое имеется заключение ОГИБДД МУ МВД России по Дмитровскому муниципальному району об отсутствии владельца, в 10-дневный срок подлежит вывозу на место хранения.

4. При выявлении владельца разукомплектованного транспортного средства организация, уполномоченная администрацией сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области, администрация городского поселения Дмитров обязаны в течение 3 дней направить извещение владельцу о необходимости вывоза транспортного средства или приведения его в порядок, а случае его отказа обеспечить вывоз транспорта на охраняемую стоянку.

5. Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных транспортных средств возлагается на уполномоченный орган в соответствии с действующим законодательством.

Глава 26. СОДЕРЖАНИЕ ГАРАЖЕЙ И ОТКРЫТЫХ СТОЯНОК ДЛЯ ПОСТОЯННОГО И ВРЕМЕННОГО ХРАНЕНИЯ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

1. Запрещается самовольная установка объектов, предназначенных для осуществления торговли, оказания услуг, временных объектов, предназначенных для хранения автомобилей (металлических тентов, гаражей - "ракушек", "пеналов" и т.п.), хозяйственных и вспомогательных построек (деревянных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и др.), ограждений на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области. Самовольно установленные конструкции подлежат демонтажу и вывозу с земельного участка за счет владельца такой незаконно установленной конструкции.

2. Территория гаражей, открытых стоянок для постоянного и временного хранения транспортных средств должна иметь твердое покрытие. Территория должна содержаться в чистоте и порядке.

3. В обязательном порядке на территории гаражей и открытых стоянок для хранения транспортных средств должен быть установлен металлический контейнер (с крышкой) для сбора ТБО, также обязательным является заключение договора со специализированной организацией для его вывоза. Специальная площадка для размещения контейнера должна иметь твердое водонепроницаемое покрытие, ограждение, освещение, иметь свободный подъезд для вывоза мусора.

4. Ответственность за выполнение пп. 2, 3 данной статьи возлагается непосредственно на руководителя организации, использующей указанную территорию.

5. Расстояние от наземных и наземно-подземных гаражей и станций технического обслуживания до жилых домов и общественных зданий, а также до участков школ, детских яслей-садов и лечебных учреждений стационарного типа, размещаемых на городских территориях, определяется в соответствии с таблицей 10 СП 42.13330.2011 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений". Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

6. Запрещается стоянка и размещение автотранспортных средств на детских площадках, спортивных площадках, в скверах, газонах, уличных посадках, вне специально оборудованных площадок, в местах (выезда) пожарного автотранспорта и скорой помощи.

(часть 6 в ред. постановления администрации сельского поселения КУликовское Дмитровского муниципального района МО от 29.10.2014 N 489-ПД)

7. Запрещается стоянка грузового автотранспорта на территории, прилегающей к многоквартирным домам.

8. Запрещаются мойка транспортных средств, слив топлива, масел, технических жидкостей вне специально отведенных мест.

Глава 27. СОДЕРЖАНИЕ ПАВИЛЬОНОВ, КИОСКОВ, ПАЛАТОК

1. Установка павильонов, киосков и малых архитектурных форм или элементов внешнего благоустройства, газонных ограждений, сезонных базаров, летних кафе, оград, заборов, павильонов на остановках транспорта, будок постов регулирования уличного движения, телефонных кабин, ограждений тротуаров, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, пляжей, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, установок, декоративной подсветки зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов разрешается лишь по проектам, согласованным с администрацией сельского поселения Куликовское Дмитровского района Московской области, Управлением по технологическому и экологическому надзору Ростехнадзора по Московской области и филиалом ФГУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области".

2. Разрешения на установку сооружений стационарной уличной торговли выдаются при осуществлении торговли периодической печатью, цветами, прохладительными напитками, овощами и фруктами (в сезон).

3. Продовольственные павильоны разрешается устанавливать в тех местах, где отсутствуют соответствующие магазины, в соответствии со схемой дислокации размещения нестационарных объектов торговой сети.

Сезонные сооружения для торговли овощами и фруктами должны быть легкой сборной конструкции, устанавливаться на период сезонной торговли и убираться после ее окончания владельцем сооружения.

5. Разрешение на установку объектов передвижной мелкорозничной торговли - лотков, тележек, столиков, автоматов выдается администрацией сельского поселения Куликовское.

6. Организации, предприятия, учреждения, частные фирмы и предприниматели обязаны содержать в образцовом порядке павильоны, киоски, лотки и малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колер окраски с администрацией сельского поселения Куликовское.

7. Окраску киосков, павильонов, лотков, столиков, заборов, газонных и тротуарных ограждений, павильонов ожидания транспорта, будок постов регулирования уличного движения, телефонных кабин, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, указателей остановок транспорта и пешеходов, скамеек необходимо производить не реже двух раз в год или по мере необходимости.

8. Окраску каменных, железобетонных и металлических оград, фонарей уличного освещения, опор трансформаторных будок, металлических ворот, жилых общественных и промышленных зданий необходимо производить по мере необходимости, но не реже одного раза в 5 лет, а ремонт - по мере необходимости.

9. Руководители всех организаций, имеющих витрины, вывески и прочие виды рекламы, обязаны выполнять требования администрации сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области о замене или снятии вывесок, витрин или рекламы, не согласованных с органами архитектуры и не отвечающих архитектурно-художественным требованиям.

10. Витрины должны быть оборудованы специальной осветительной арматурой в соответствии с установленными нормами освещения.

11. Устройства для оформления озеленения. Для оформления мобильного и вертикального озеленения применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным

грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

12. Водные устройства.

К водным устройствам относятся фонтаны, бьюеты, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов следует снабжать водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

Фонтаны проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

Декоративные водоемы сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема делать гладким, удобным для очистки. Использование приемов цветового и светового оформления.

13. Мебель поселений.

К мебели сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области относятся различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др. Установку скамей предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения принимать в пределах 420-480 мм. Поверхность скамьи для отдыха выполнять из дерева с различными видами водостойчивой обработки (предпочтительно пропиткой). На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов. Количество размещаемой мебели сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

14. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

Уличное коммунально-бытовое оборудование обычно представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования могут являться экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - 60 м, для других территорий сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области - 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

15. Уличное техническое оборудование.

К уличному техническому оборудованию относятся укрытия таксофонов, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., торговые палатки, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный

подход к оборудованию и соответствовать СНиП 35-01.

При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м; уровень приемного отверстия почтового ящика располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

Выполнять оформление элементов инженерного оборудования, не нарушающее уровень благоустройства формируемой среды, ухудшающей условия передвижения, противоречащее техническим условиям, в том числе:

- крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), следует проектировать, как правило, в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - 15 мм;
- вентиляционные шахты оборудовать решетками.

16. Игровое и спортивное оборудование.

Игровое и спортивное оборудование на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. Ответственность за содержание игрового и спортивного оборудования возлагается на балансодержателя.

17. Игровое оборудование.

Следует учитывать, что игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Применять модульное оборудование, обеспечивающее вариантность сочетания элементов. Предусматривать следующие требования к материалу игрового оборудования и условиям его обработки:

- деревянное оборудование, выполненное из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; отполированное, острые углы закруглены;
- металл следует применять преимущественно для несущих конструкций оборудования, иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозостойчив);
- бетонные и железобетонные элементы оборудования следует выполнять из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью - 150, иметь гладкие поверхности;
- оборудование из пластика и полимеров следует выполнять с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

В требованиях к конструкциям игрового оборудования исключать острые углы, застревание частей тела ребенка, их попадание под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром 500 мм. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

18. Спортивное оборудование.

Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.

Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

Глава 28. СЕЗОННЫЕ (ЛЕТНИЕ) КАФЕ

1. Размещение сезонных (летних) кафе производится на любой период времени с 1 апреля по 1 ноября. Собственник (владелец) стационарного предприятия общественного питания, выполняет монтаж сезонного (летнего) кафе не ранее 15 марта. Демонтаж сезонного (летнего) кафе не позднее 15 ноября.

2. Сезонные (летние) кафе должны непосредственно примыкать к стационарному предприятию общественного питания или находится в непосредственной близости от стационарного предприятия питания, при этом границы места размещения летнего (сезонного) кафе не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

Площадь сезонного (летнего) кафе не должна превышать площадь стационарного предприятия общественного питания, при котором оно размещается.

3. Не допускается размещение сезонных (летних) кафе:

1) в 25-метровой зоне от технических сооружений общественного транспорта, в арках зданий, на газонах, цветниках, детских и спортивных площадках;

2) на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции сезонного кафе до края проезжей части составляет менее 2 метров или если от крайних элементов конструкции сезонного кафе до границ опор освещения, других опор, стволов деревьев, парковочной разметки автотранспорта или других отдельно стоящих выступающих элементов составляет менее 1,5 метра;

3) на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных выше первых этажей жилых зданий и не имеющих отдельного входа.

4. При необходимости выполнения ремонтных и иных работ на инженерных сетях, коммуникациях и иных объектах инфраструктуры, во время выполнения которых невозможно функционирование сезонного (летнего) кафе, соответствующий орган местного самоуправления муниципального образования Московской области за 14 дней до начала работ уведомляет собственника (владельца) стационарного предприятия общественного питания, о необходимости демонтажа конструкций сезонного (летнего) кафе (полностью либо частично) с указанием дат начала и окончания соответствующих работ.

5. При необходимости проведения аварийных работ уведомление производится незамедлительно.

6. Собственник (владелец) стационарного предприятия общественного питания, обязан обеспечить возможность проведения соответствующих работ в указанный органом местного самоуправления период времени.

7. При обустройстве сезонных (летних) кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования.

8. Обустройство сезонных (летних) кафе осуществляется с учетом необходимости обеспечения его доступности для маломобильных групп населения (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

9. При оборудовании сезонных (летних) кафе не допускается:

1) использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани;

2) прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

3) заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных

и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекления;

4) использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

10. Допускается размещение элементов оборудования сезонного (летнего) кафе с заглублением элементов их крепления до 0,30 м.

11. Зонты, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, могут быть как однокупольными, так и многокупольными с центральной опорой. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания. Материалом каркаса устраиваемых зонтов может быть металл, дерево (обработанное, окрашенное), а также композитные материалы. В качестве материала покрытия используется ткань пастельных тонов.

12. В случае размещения нескольких сезонных (летних) кафе при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам (владельцам) и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных (летних) кафе должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимосвязанные материалы конструкций, колористические решения, рекламно-информационное оформление с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного (летнего) кафе относительно горизонтальной плоскости фасада.

13. Элементы оборудования, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

14. Декоративные ограждения, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, размещаются в одну линию в границах места размещения сезонного (летнего) кафе.

Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве сезонных летних (кафе), не может быть менее 0,60 метров (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и превышать 0,90 м (за исключением раздвижных, складных декоративных ограждений высотой в собранном (складном) состоянии не более 0,90 м и в разобранном - 1,80 м).

Конструкции декоративных ограждений, устраиваемых на асфальтобетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны быть выполнены из жестких секций, скрепленных между собой элементами, обеспечивающими их устойчивость.

Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу получения травм.

В качестве декоративных ограждений не допускается использование глухих конструкций (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения).

15. Элементы озеленения, используемые при обустройстве сезонного (летнего) кафе, должны быть устойчивыми.

Запрещается использование контейнеров для озеленения, изготовленных из легко бьющихся, пачкающихся материалов, а также стекла, строительного бетона, необработанного металла и пластика. Использование контейнеров для озеленения со сливным отверстием не допускается. Для организации озеленения сезонного (летнего) кафе допускается использование подвесных контейнеров, в том числе путем их размещения на декоративных ограждениях.

16. Для обеспечения устойчивости элементов оборудования при устройстве сезонного (летнего) кафе допускается организация технологического настила высотой не

более 0,45 м от отметки тротуара до верхней отметки пола технологического настила. Технологические настилы устраиваются на территории, имеющей уклон более 3 процентов (включительно), для целей ее выравнивания, в целях изоляции элементов крепления и элементов оборудования, для прокладки сетей электроснабжения в соответствии с требованиями пожарной безопасности, для организации ливневого стока с поверхности тротуара.

Вне зависимости от угла наклона территории, на которой размещается сезонное (летнее) кафе, осуществляется устройство технологического настила при неудовлетворительном состоянии покрытия территории в границах места размещения сезонного (летнего) кафе (разрушенное асфальтобетонное покрытие или покрытие тротуарной плиткой, наличие трещин, выбоин и т.д.).

Лестничные сходы с технологического настила по ширине не должны быть менее 0,90 метра. Доступ маломобильных групп населения на технологический настил обеспечивается путем применения пандусов с максимальным уклоном 5 процентов. Допускается использование конструкций съемных пандусов.

17. Высота элементов оборудования сезонного (летнего) кафе не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

18. Элементы оборудования сезонных (летних) кафе должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

Не допускается наличие на элементах оборудования механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкций. Металлические элементы конструкций, оборудования должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

19. При эксплуатации сезонного (летнего) кафе не допускается:

1) использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного (летнего) кафе при стационарном предприятии общественного питания, расположенном в непосредственной близости к помещениям жилых зданий;

2) использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие тишину и покой граждан в ночное время;

3) использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

VI. Ответственность граждан, юридических и должностных лиц за нарушение норм и правил

Глава 29. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ЧИСТОТЫ И ПОРЯДКА НА ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУЛИКОВСКОЕ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Ответственность за нарушение норм и правил благоустройства на территории сельского поселения Куликовское Дмитровского муниципального района Московской области устанавливается Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях от 30.12.2001 N 195-ФЗ, Законом Московской области от 30.11.2004 N 161/2004-ОЗ "О государственном административно-техническом надзоре и административной ответственности за правонарушения в сфере благоустройства, содержания объектов и производства работ на территории Московской области" и другими нормативными правовыми актами Московской области.

Привлечение виновного лица к ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные правонарушения и возместить причиненный ущерб в соответствии с порядком, установленным Правительством Московской области.

Технические характеристики типов ограждений

Тип 1. Для ограждения ремонтных площадок объектов коммунального и дорожного хозяйства. Технические характеристики:

Вариант 1.

1. Габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения: высота 2000 мм, длина 2000-2400 мм.

2. Опорный блок - "башмак" бетонный, габаритами 540 x 150 x 270 мм.

3. Секция ограждения - рамная.

4. Заполнение - решетка из металлических прутьев D 4 мм, ячейка 50 x 300 мм, возможна комбинация с заполнением из металлического профлиста.

5. Колористическое решение по RAL:

рама - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042;

решетка из металлических прутьев - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042;

сплошной металлический профлист - RAL 7042, RAL 3000, RAL 6011, RAL 5009.

Вариант 2.

1. Габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения: высота 2000 мм, длина 2000-2400 мм.

2. Опорный блок - "башмак" бетонный, габаритами 540 x 150 x 270 мм.

3. Секция ограждения - рамная.

4. Заполнение - сигнальная пластиковая сетка, размер ячейки 45 x 15 мм.

5. Колористическое решение по RAL:

рама - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042;

сетка - RAL 2009, RAL 6005.

Вариант 3.

1. Габариты секции с опорным блоком и секцией ограждения: высота 2000 мм, длина 2000-2400 мм.

2. Опорный блок - "башмак" бетонный, габаритами 540 x 150 x 270 мм.

3. Секция ограждения - рамная.

4. Заполнение - перфорированный металлический лист.

5. Колористическое решение по RAL:

рама - RAL 7016, RAL 9006, RAL 7042;

заполнение - RAL 7042, RAL 9006.

Вариант 4.

1. Габариты секции с опорным блоком и ограждением: высота 2000 мм, длина 1600 мм.

2. Опорный блок - пластиковый, заполненный водой или песком, габаритами 1600 x 1070 x 820 мм.

3. Секция ограждения - безрамная, несущие стойки из прокатных элементов.

4. Заполнение - металлические прутья D 4 мм, ячейка 50 x 200 мм.

5. Колористическое решение по RAL:
прокатный элемент стойки - RAL 7016, RAL 7042, RAL 6005;
прутья - RAL 7042, RAL 6005;
опорный блок - RAL 2009, RAL 9003, RAL 3003.

Вариант 5.

1. Габариты секции с опорным блоком и ограждением: высота 2000 мм, длина 1600 мм.

2. Опорный блок - пластиковый, заполненный водой или песком, габаритами 1600 x 1070 x 820 мм.

3. Секция ограждения - безрамная, несущие стойки из прокатных элементов.

4. Заполнение - перфорированный металлический лист.

5. Колористическое решение по RAL:

прокатный элемент стойки - RAL 7016, RAL 7042;

заполнение - RAL 7042, RAL 9006;

опорный блок - RAL 2009, RAL 9003, RAL 3003.

Тип 2. Для ограждения строительных площадок при новом строительстве, ремонте, реконструкции зданий и сооружений.

Технические характеристики:

Вариант 1.

1. Габариты секции с опорным блоком и ограждением: высота 2000 мм, длина 2000 (2400) мм.

2. Опорный блок - ФБС или ж/б блок специального сечения, габаритные размеры 2000 x 600 мм.

3. Секция ограждения - рамная.

4. Заполнение - металлические прутья D 4 мм, ячейка 50 x 200 мм.

5. Колористическое решение по RAL:

рама - RAL 7016, RAL 6005;

прутья - RAL 7042, RAL 6005;

опорный блок - RAL 7004, RAL 7042.

Вариант 2.

1. Габариты секции с опорным блоком и ограждением: высота 2000 мм, длина 2000 (2400) мм.

2. Опорный блок - ФБС или ж/б блок специального сечения, габаритные размеры 2000 x 600 мм.

3. Секция ограждения - безрамная, несущие стойки прямоугольного сечения 40 x 60 мм с фланцем под бетонный блок.

4. Заполнение - металлические прутья D 4 мм, ячейка 50 x 200 мм.

5. Колористическое решение по RAL:

несущие стойки - RAL 7016, RAL 7042;

заполнение - RAL 7042 RAL 9006;

опорный блок - RAL 7016.
